

# 貸倉庫

元加治駅

入間市大字新光

専有面積  
248.40m<sup>2</sup>

築年月  
2012年08月

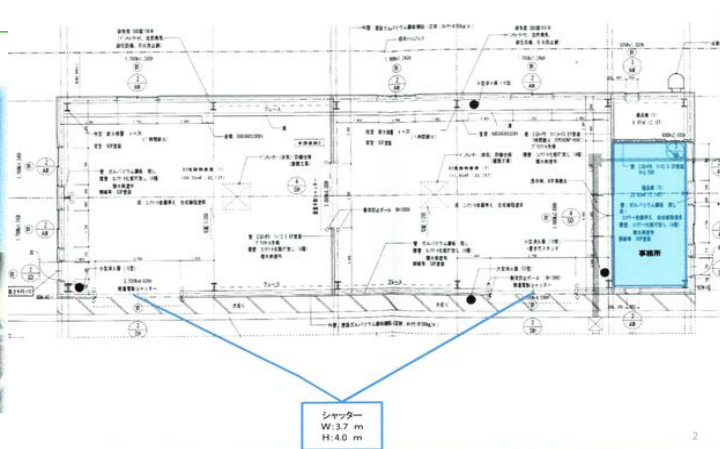
引渡可能時期  
2025年1月6日

★数少ない危険物倉庫、75.14坪低床式平屋建倉庫★

チェックポイント！

大型トラック搬入可,天井高 2.5 m以上,トイレ

圏央道が使える好立地！  
広い敷地内の希少な危険物倉庫です。



物件種目	貸倉庫	
最寄駅	元加治	
賃貸条件	賃料 66.1232万円	
	礼金 1ヶ月	敷金 3ヶ月

物件所在地	埼玉県入間市大字新光 191-1		
交通	西武池袋・豊島線 元加治 徒歩25分		
建物	建物名	危険物倉庫	
	構造・規模	鉄骨造 1階建	
	使用部分積	248.40m <sup>2</sup>	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	2012年08月	契約期間	3年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
土地面積		用途地域	
駐車場			
現況	使用中	引渡可能時期	2025年1月6日
接道状況 (角地・間口)			
設備	トイレ		
備考	：天井高 4.9～5.1m。：シャッター2枚。W3.7m×H3.4m。：大型車・コンテナ車搬入可能。：敷地内にトイレ有。：貸主にて荷役業務も可能 更新料：なし 利用駅 1：西武池袋・豊島線 仏子 徒歩29分		

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。