

貸倉庫・作業所

高床式倉庫延約395坪 大型車両進入可 広い前面ヤード
所沢インター至近 敷地面積約455坪 2024年10月入居予定

【交通】東武東上線「みずほ台」駅徒歩44分

【物件概要】

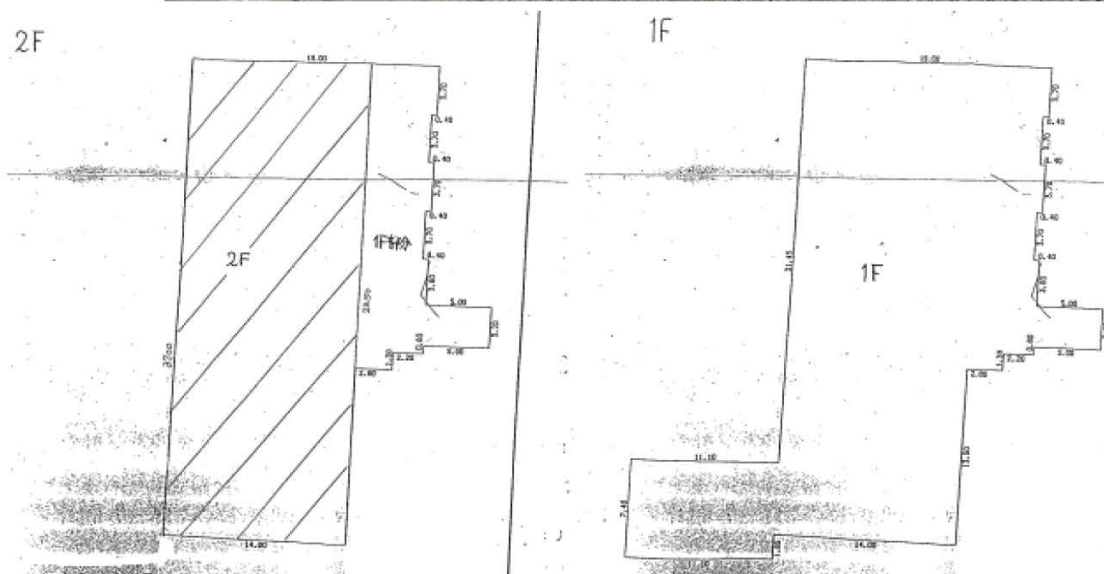
- 所在地 埼玉県所沢市大字南永井766-1・767-4
- 建物 鉄骨造2階建(高床式)
- 床面積 1階 約237.50坪(内プラットフォーム27.98坪)
2階 約156.69坪
合計 約394.19坪
- 敷地面積 約455.7坪
- 都市計画 市街化調整区域
- 前面道路 約8m



【賃貸条件】

- 月額賃料 **1,650,000円**(税込)
- 敷金 4,950,000円
- 礼金 月額賃料の1ヶ月分
- 契約期間 5年(更新可)
- 更新料 なし
- 引渡日 2024年10月予定
- 備考 保証会社加入
期間内解約時
敷金1,650,000円償却

※図面と現況が異なる場合は
現況を優先致します。



18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。