

貸工場・倉庫

■車3台駐車可(2t可)

■2方向に接道

■諸条件相談して下さい

グリーンライン
高田駅 徒歩14分
都筑インター車6分



※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

物件種目	貸工場・倉庫		
最寄駅	高田駅		
賃貸条件	賃料	348,000円	※1
	礼金	1ヶ月	敷金3ヶ月※2
物件所在地	横浜市港北区新吉田町4052-1		
交通	市営地下鉄グリーンライン「高田」駅徒歩14分		
建物	建物名	新吉田町4052-1貸工場・倉庫	
	構造・規模	軽量鉄骨プレハブ造2階建ての1階	
	使用部分面積	1階：約43.5坪	
築年月	1991年1月	契約期間	3年間(更新可)
管理費等	なし		
土地面積		用途地域	市街化調整区域
駐車場	3台付		
現況	使用中	引渡日	2024年10月中旬予定
接道状況			
本体設備	水道・公共下水		
各戸設備	トイレ		
備考	※1 貸主が免税事業者のため ※2 解約時、敷金の1ヶ月償却 ・仲介手数料：1ヶ月分(税別) ・更新手数料：新賃料の1ヶ月分(税別) ・借家人賠償保険及び家財保険など加入の義務あり ・当社指定賃貸保証会社加入の義務あり (初回月額賃料等100% 2年目以降10%) ※職種により敷金増額の場合あり		

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。