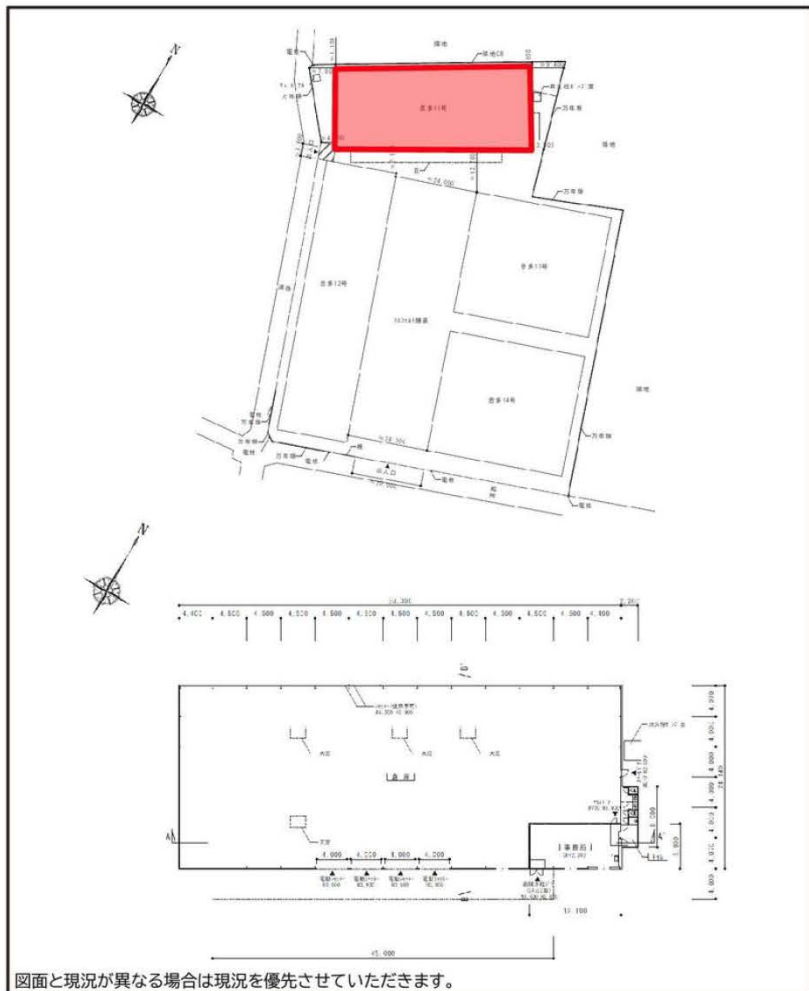


# 恩多11

# 平屋建 431.05 坪

## 西武新宿線「久米川」駅より約1.8km

### ■ 配置図・平面図



### ■ 物件外観



### ■ ご案内



# 貸

# 倉庫(事務所あり)

最寄IC	関越自動車道 所沢IC	
用途地域	準工業地域	
所在地	東京都東村山市恩多町5-37-4	
賃料	2,038,867円 (税込)	
	1,853,515円 (税別)	
	坪単価4,300円(税別)	
賃貸条件	敷金	4ヶ月
	礼金	1ヶ月
	償却	契約時1ヶ月
	管理費	15,000円(税別)
	契約	定期借家契約 5年
	引渡	相談
建物概要	賃貸面積	431.05坪(1,424.96㎡)
	階数	平屋建
	構造	鉄骨造
	設備	事務所、トイレ、エアコン、給湯器、電動シャッター
土地概要	竣工	1974年11月
	地積	2,943.93坪(9,732.00㎡)
	道路	—
交通	関越自動車道「所沢」ICより約9.8km	
	西武新宿線「久米川」駅より約1.8km	
備考	※当社指定の店舗総合保険にご加入いただけます ※当社指定の賃貸保証制度等にご加入いただく場合があります ※原状変更・造作を行う場合、内容により別途保証金を申し受けます ※建物本体に関わる原状回復・造作作業は、 当社もしくは当社が指定する工事業者が行う事を条件とします	

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

### ■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。