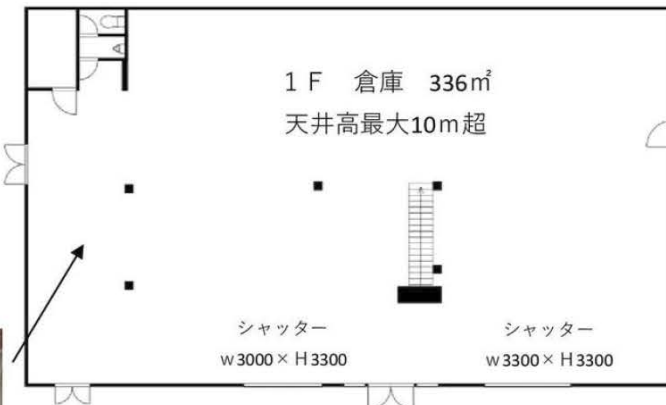


# 貸倉庫工場



事務所付工場倉庫  
角地&広々駐車スペース完備



- ・登記簿と現況建物に相違有
- ・建築確認 検査済証未取得
- ・ホイスト 有残置物・動作保証無

業種等お気軽に相談ください

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

# 貸倉庫工場

## 西大家駅

490,000円(税込)

物件種目	貸倉庫工場	
最寄駅	西大家駅	
賃料	490,000円(税込)	
所在地	埼玉県日高市田波目468-8	
建物名称	田波目倉庫	
交通	東武鉄道「西大家駅」まで約2.5km 圏央鶴ヶ島ICまで約4.6km	
賃	保証金	
貸	敷金	4ヶ月
条	礼金	2ヶ月
件	手数料	1ヶ月
建	契約期間	3年
物	更新	可(新賃料1カ月分)
土	管理費等	無
地	建物構造	鉄骨造2階建
接	建物面積	476.94㎡
道	築年数	不詳
駐	土地面積	833.43㎡
車	用途地域	市街化調整区域
場	接道	南・西 2方向接道
引	駐車場	敷地内
渡	引渡	即時
備	設備	電灯・動力・浄化槽
考	その他	※賃貸保証会社加入 ※借家人賠償付テナント総合保険加入 ※登記と現況に相違有 ※室内設備残置物(ホイスト)

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。