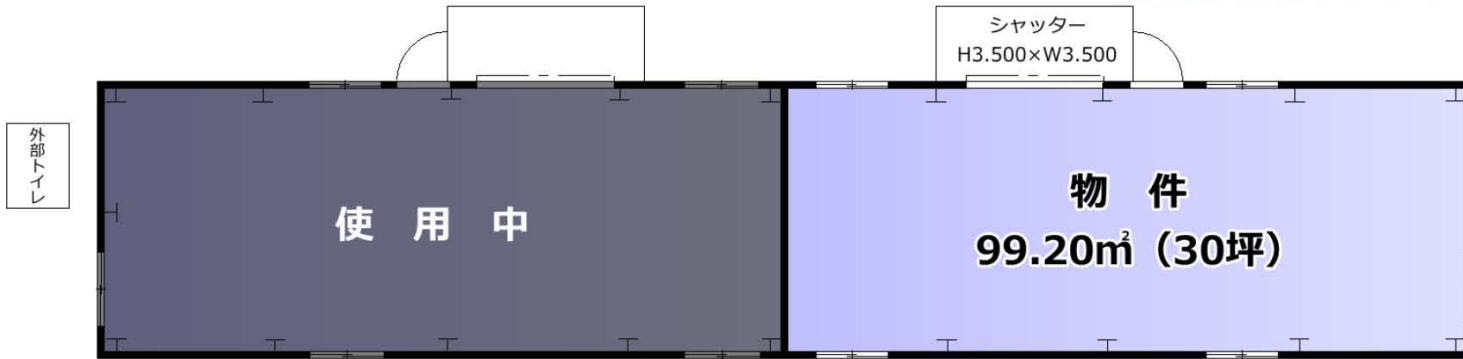


# 八潮市 南後谷 晶栄貸倉庫

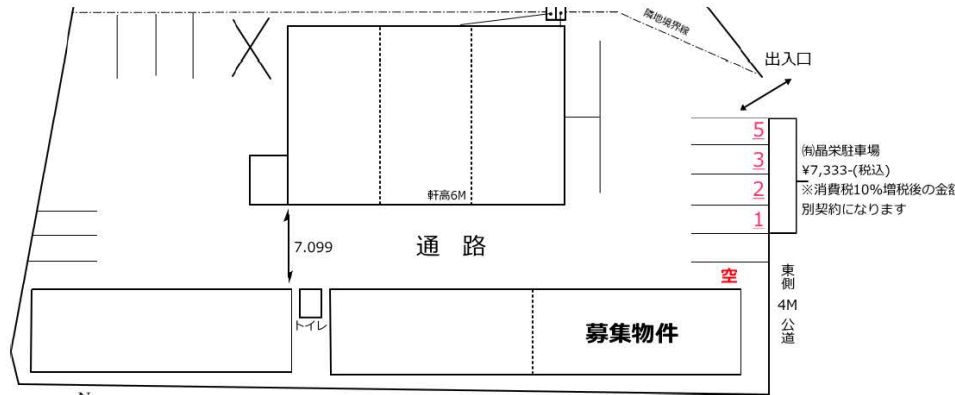
- ◎敷地内に駐車場あり!
- ◎工業地域の30坪倉庫です★
- ◎工場・作業所でのご使用も相談可能です!



物件種目	貸倉庫
最寄駅	草加駅
賃貸条件	月額 <b>168,300</b> 円 (税込)
	礼金 <b>1</b> ヵ月 ・ 敷金 <b>1</b> ヵ月



物件所在地	埼玉県八潮市南後谷163番地		
交通	東武スカイツリーライン「草加駅」まで徒歩25分		
建物	建物名	晶栄(ショウエイ)貸倉庫	
	構造・規模	鉄骨造/亜鉛メッキ鋼板葺/平家建	
物	使用部分積	99.20m <sup>2</sup> (30坪)	
管理費等	なし		
駐車場	1台:月額5,500円(税込)		
都市計画	市街化区域	用途地域	工業地域
築年数	平成13年2月	契約期間	3年
現況	使用中	入居日	相談
本体設備	電気・水道・外トイレ(汲取り)		
接道状況	東側4M公道		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>■法人名義の場合は連帯保証人(代表取締役)必須</li> <li>■賃貸保証会社加入必須 ※ジェイリース㈱</li> <li>初回保証料: 賃料総額の100%</li> <li>更新保証料: 賃料総額の10%(1年毎)</li> <li>■水道の使用について、多量に使用する場合は、別途貸主と借主でご精算頂きます。</li> <li>■自動車の整備・板金塗装/リサイクル業(廃品保管)溶接作業所[使用不可]</li> <li>■工場・作業所の場合は業種、用途ご相談ください</li> <li>■エアコン1台、換気扇は残置物(故障修理、取替えは借主負担となります)</li> </ul>		
	更新料: なし	更新手数料: 新賃料の0.5ヶ月分(税込)	
	解約日: 2024年9月21日		
	※早期ご使用希望の場合、ご相談可能です		
	<p>前晶栄駐車場 ¥7,333-(税込) ※消費税10%増税後の金額 別契約になります</p>		



※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。



18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。