

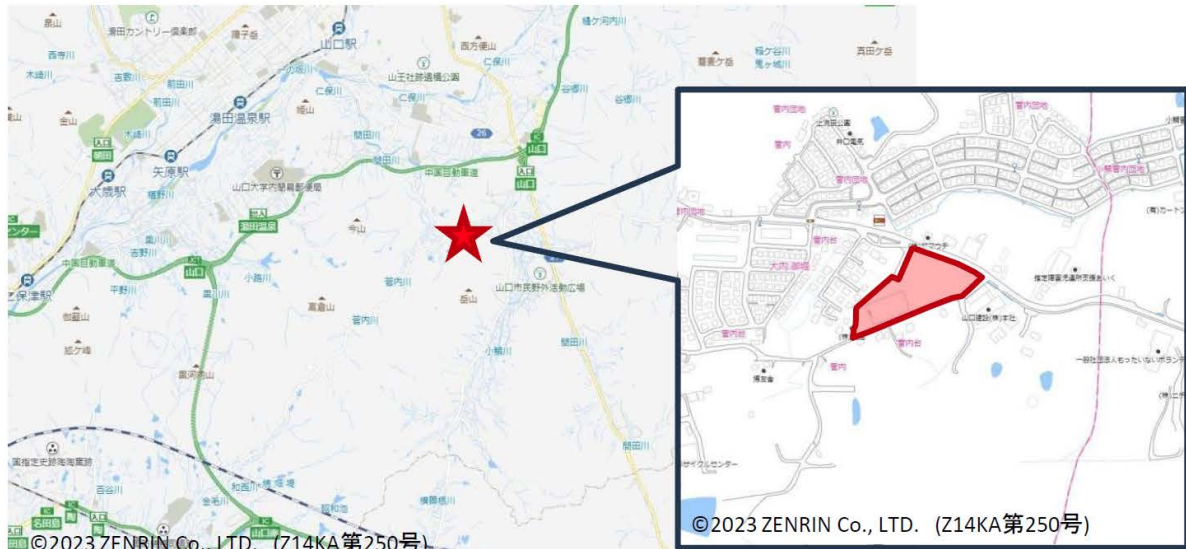
貸

山口県山口市大内御堀倉庫

倉庫パース



物件所在地



住 所	山口県山口市大内御堀4003
構 造	鉄骨造
築 年 月	1992年12月
交 通	中国自動車道「山口」IC 約3.0km JR山口線「山口」駅 約6.7km
用 途 地 域	非線引き区域
敷 地 面 積	3,575.70坪
延 床 面 積	882.35坪
賃貸階数 / 建物階数	1-2階 / 2階建
賃 貸 面 積	882.35坪 1階：628.25坪、2階：254.10坪
賃 料	2,200,000円（税別）
敷 金	6ヶ月
礼 金	1ヶ月
引 渡 時 期	相談
そ の 他 備 考	●水道：公営、下水：浄化槽 ●特定用途制限地域 ●建蔽率・容積率：60%・100% ●道路：北側公道約6.0m、南側公道約4.0m ●荷捌き場：10トン車可 ●事務所・トイレ有り

作成日：2024/07/03

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

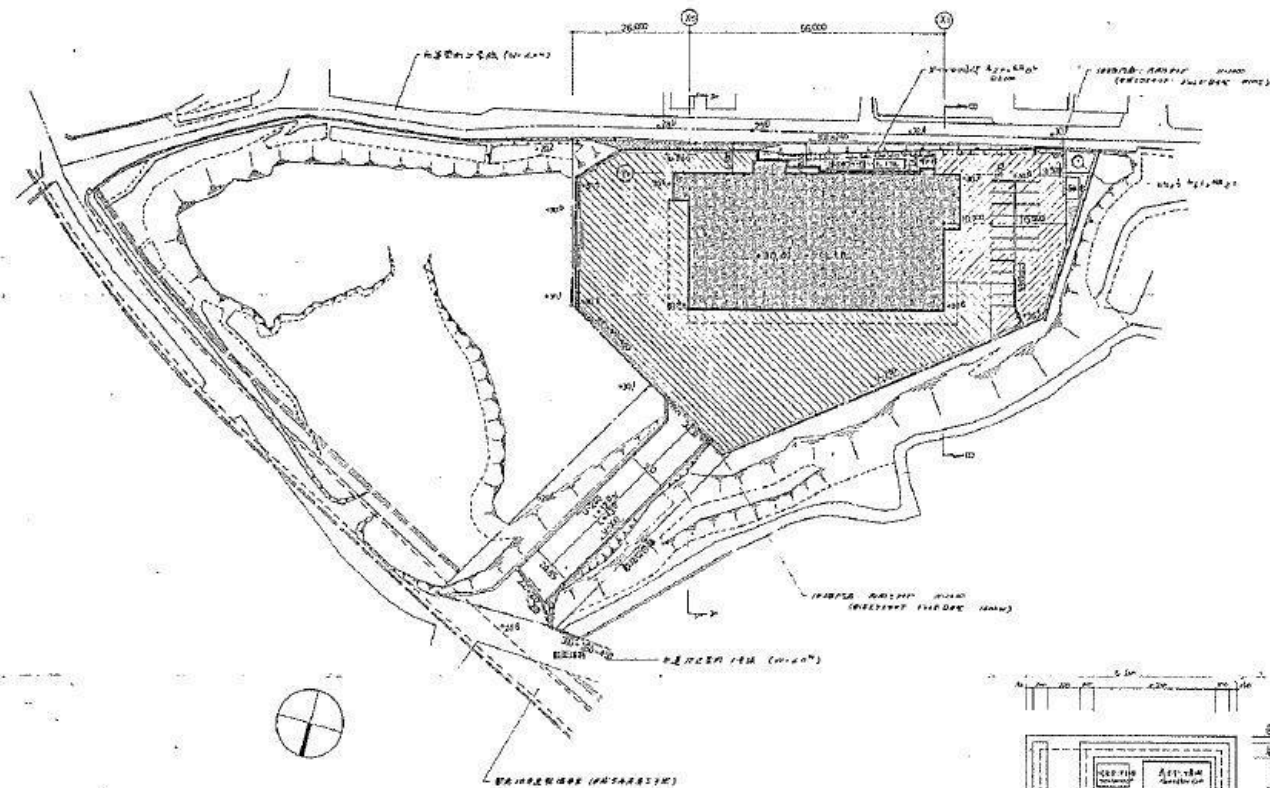
048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

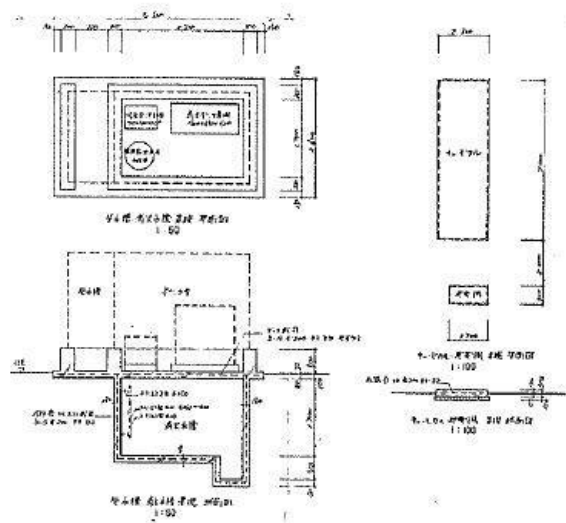
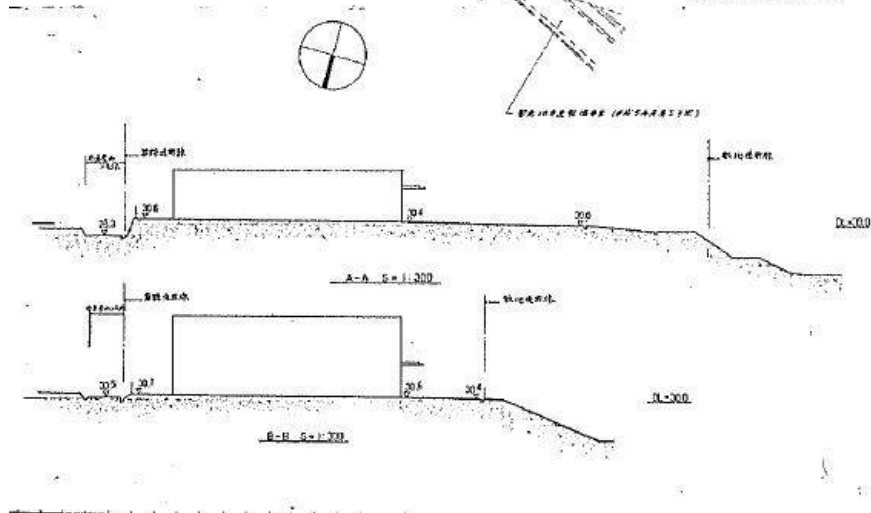
■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

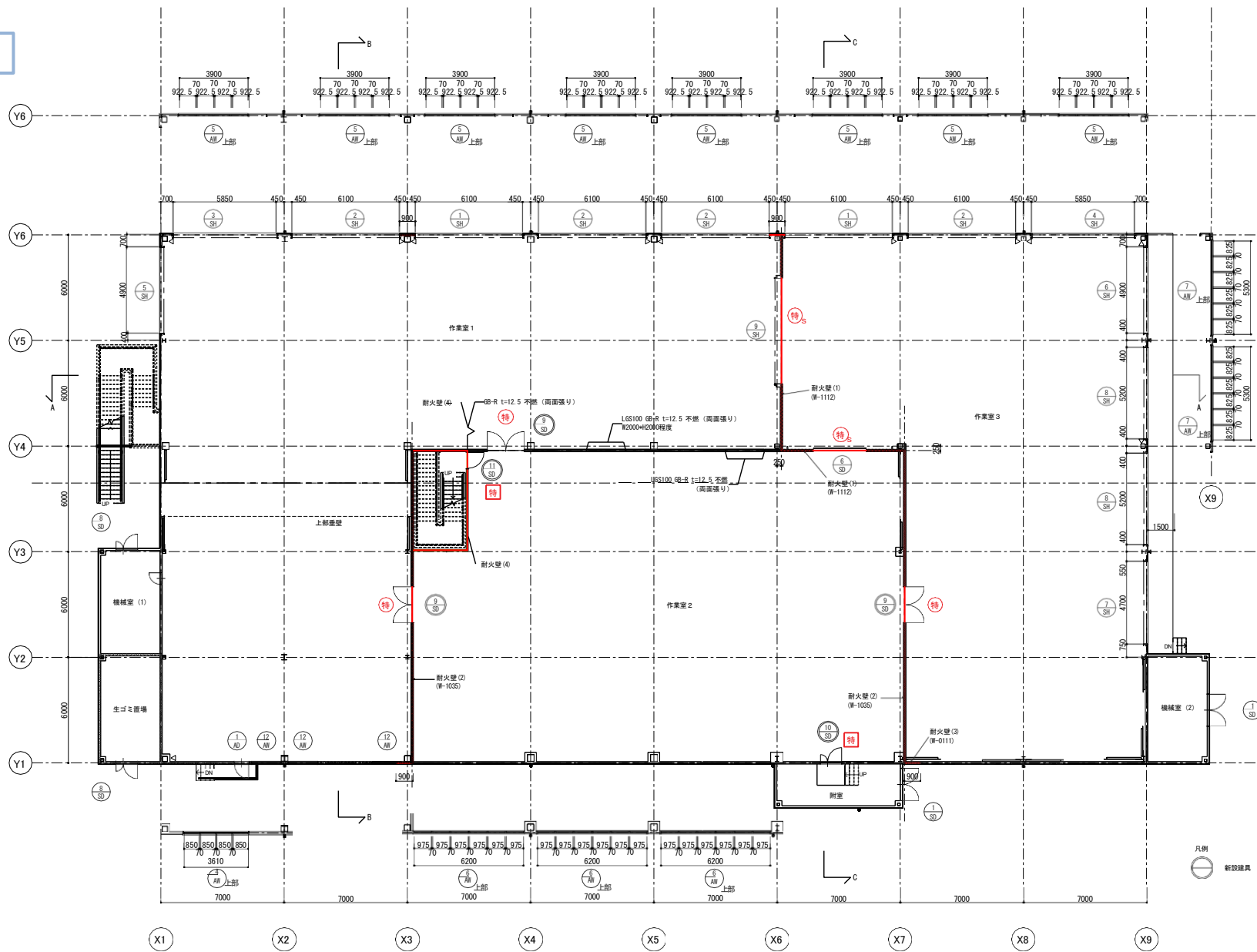
配置図



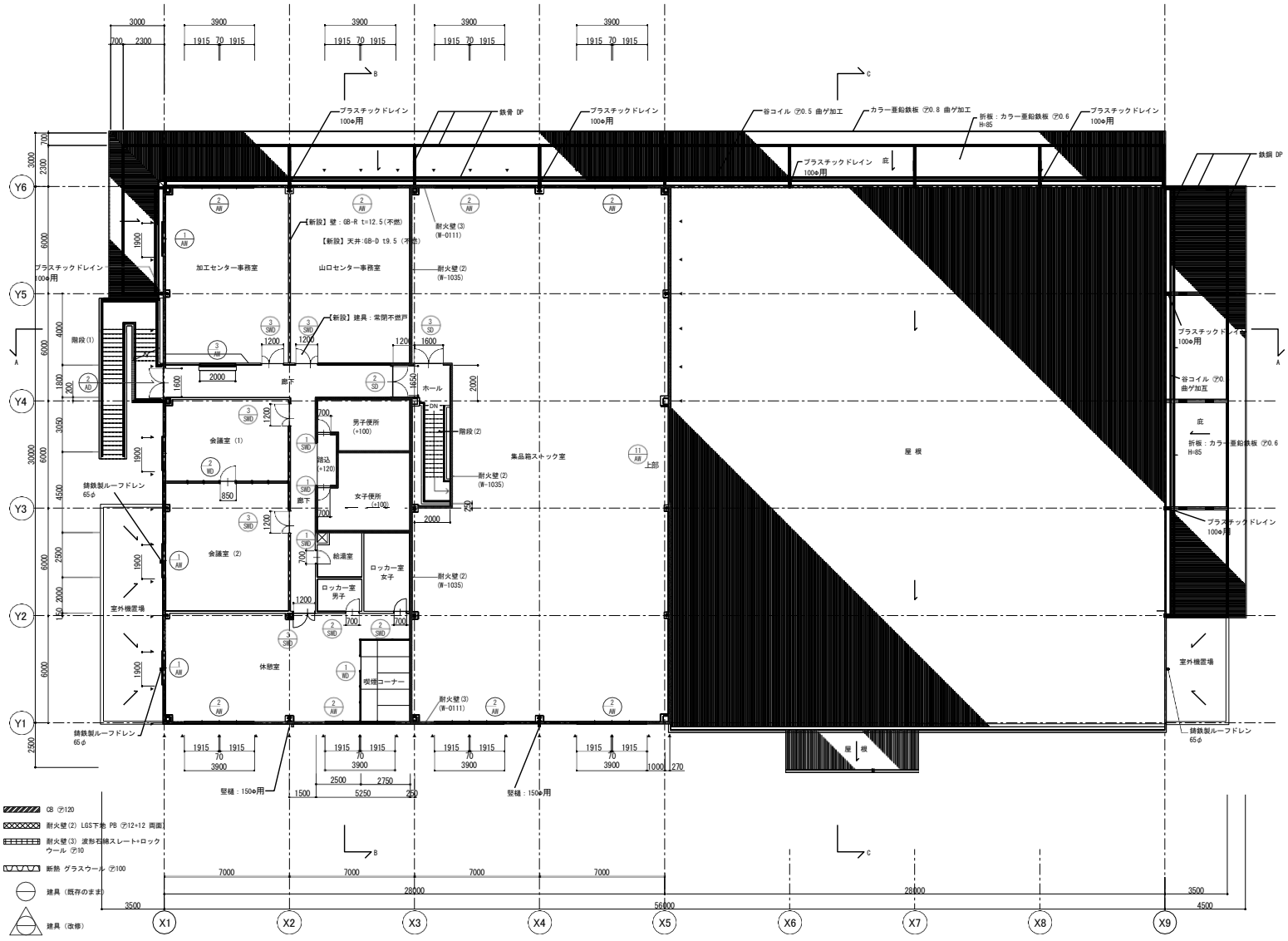
記号	名称
—	境界線
—	道路
—	排水溝
—	電線
—	ガス管
—	水道管
—	下水道管
—	その他
—	敷地
—	基礎
—	柱
—	梁
—	床
—	天井
—	壁
—	屋根
—	その他



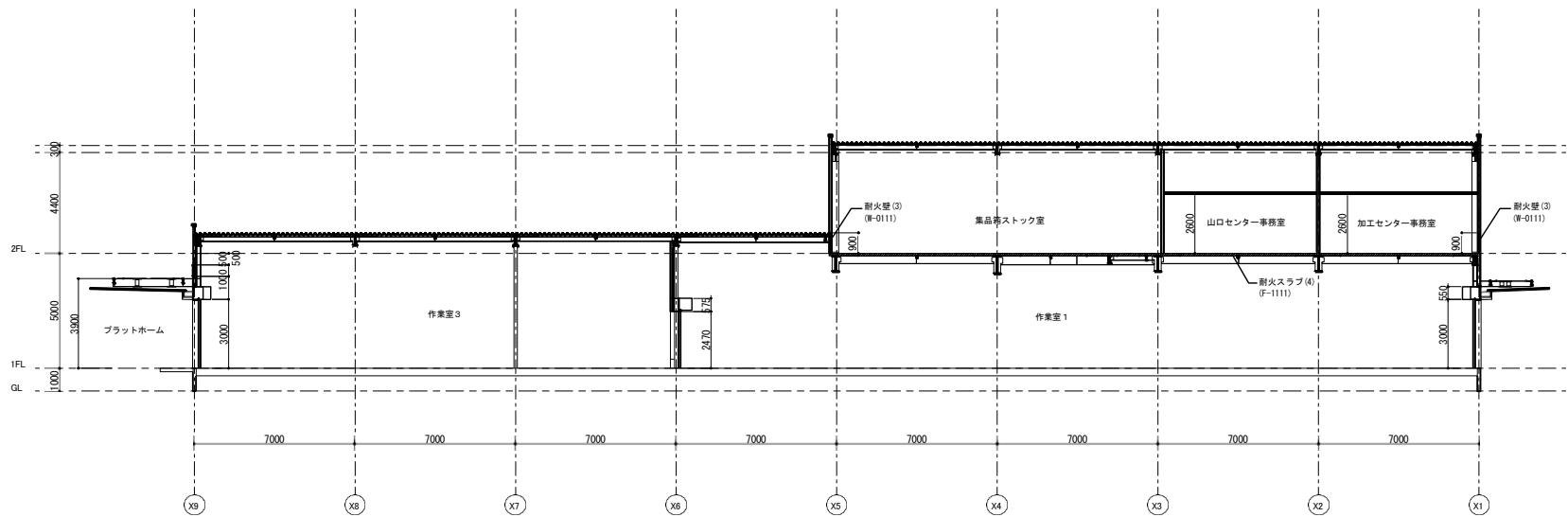
1階平面図



2階平面図



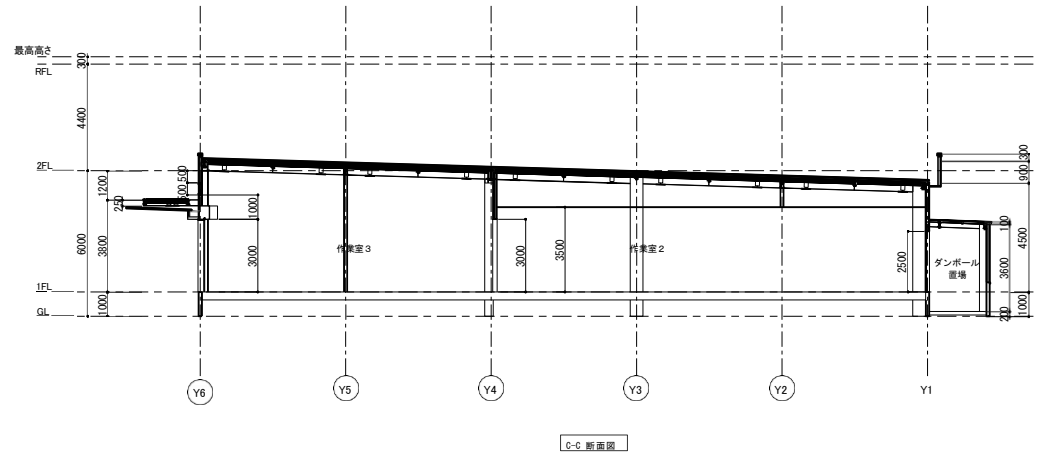
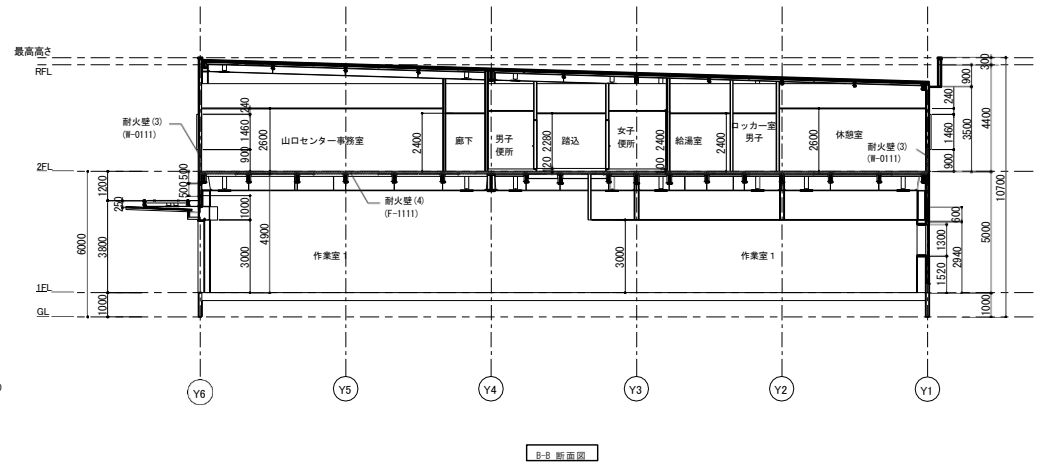
断面図



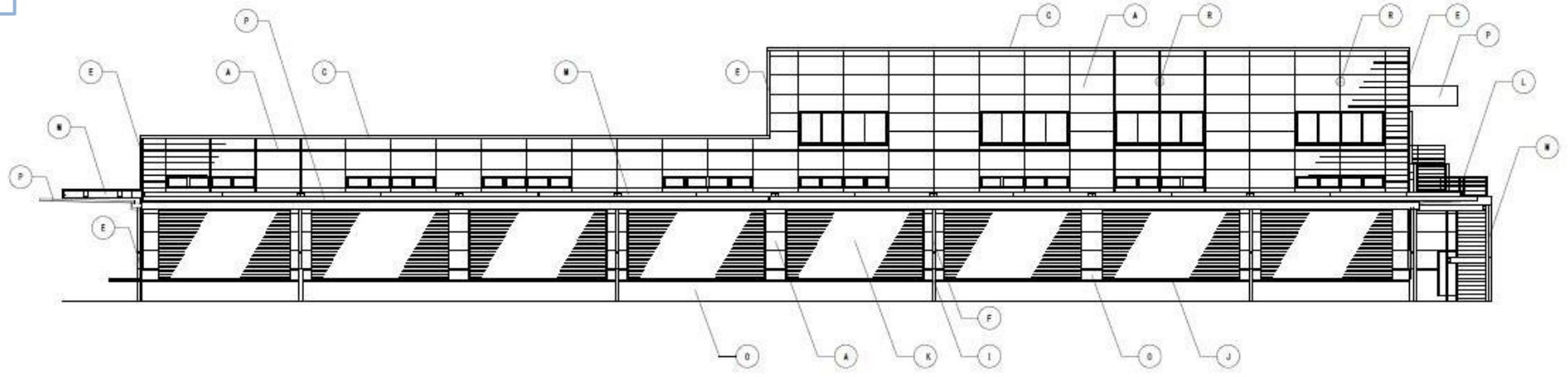
耐火壁(3) 波形石綿スレート+ロックウール ②10
 耐火壁(4) デッキプレート+ロックウール ②20

A-A 断面図

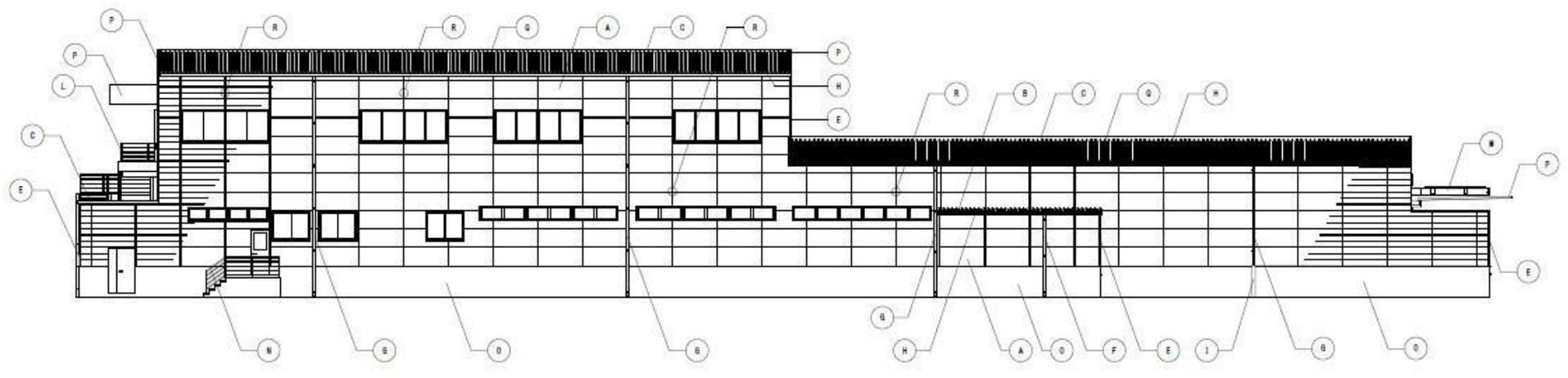
断面図



立面图

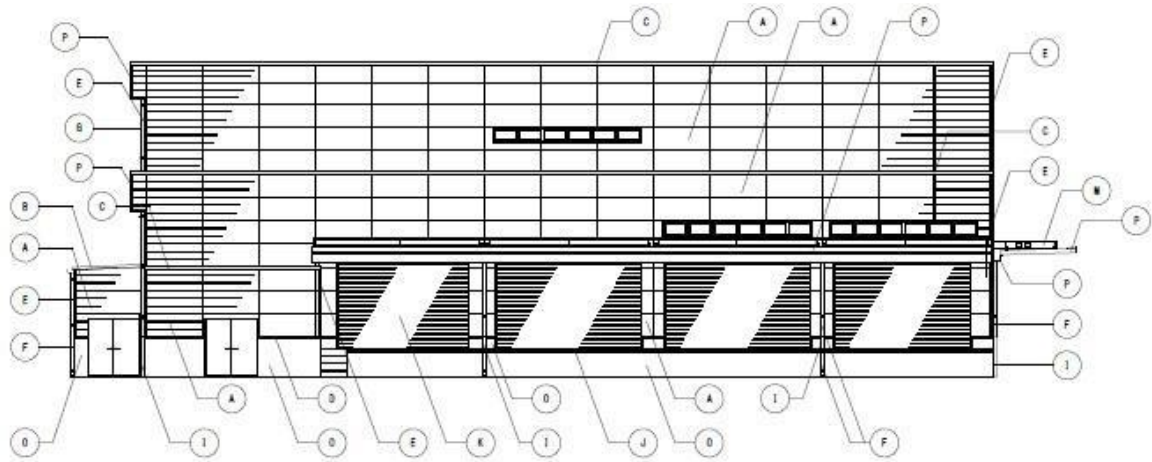


北立面图

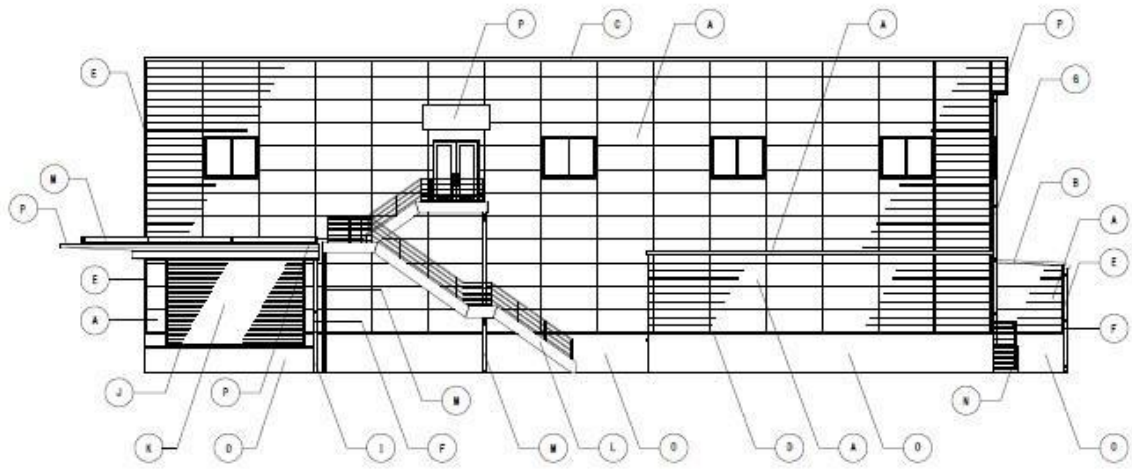


南立面图

立面图



南立面详图



西立面详图