

賃料	物件種目
350,000円（非課税）	倉庫・事務所

## 工業専用地域、事務所・クレーン付き倉庫



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金	3ヶ月	保証金	なし
共益費等	なし	礼金	1ヶ月
物件名	浅野町貸倉庫		
所在地	神奈川県川崎市川崎区浅野町1-9		
交通	徒歩		
	首都高速	浜川崎から	1.2km
構造	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
建物面積	124.15㎡	敷地面積	
築年数		駐車場	2台無料
契約期間	3年	保証会社	加入要
現状	使用中	引渡	2024/10月上旬予定
更新料	新賃料1ヶ月分	償却	なし
用途地域	工業専用地域	仲介手数料	1ヶ月
火災保険	加入要		
設備			
シャッター	動力	キュービクル	
リフト	クレーン	。	
トイレ、キッチン、クレーン1.5t、事務所、駐車場2台分無料			
適用用途	倉庫、営業所、事務所		
備考	物件前面に駐車場2台分付き 別途駐車場1台3,000円（税別）/月あり 組合加入要、組合費1万～2万円/月、詳細要確認		

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許（3）第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。