

貸倉庫

物件概要

所在地 / 江戸川区新堀1-9-16
構造 / 鉄骨造鋼板葺2階建外壁ALC
専有面積 / 1・2各階91.00㎡ 27.55坪
合計182㎡ (55坪)
敷地面積 / 147㎡ (44.5坪)
築年月 / 平成9年12月
入居日 / 2024年10月

賃貸条件

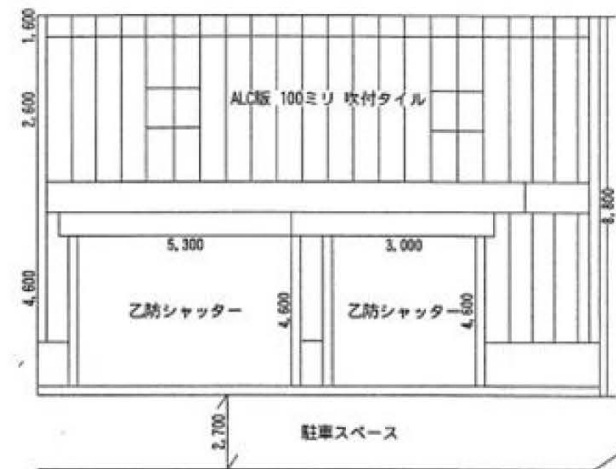
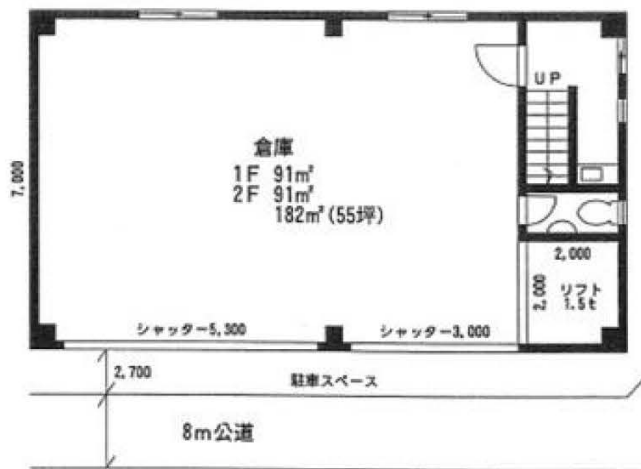
賃料 **423,500円** 税込
(@7,700円)

礼金 : 2ヶ月 敷金 : 3ヶ月 (償却1ヶ月)
契約期間 : 3年 (更新可)
更新料 : 新賃料の1.5ヶ月分
※要保険加入 ※要保証会社加入

設備等

トイレ、駐車・駐輪スペース有、電動シャッター
リフト1.5t (W1500×D1550×H1800)
天井高1階 梁下4,180 デッキ下4,580 2階2,750

Access **都営地下鉄新宿線**
「瑞江」駅徒歩26分
「一之江」駅バス6分徒歩14分
保管・事務所等に最適!



京葉道路まで400m!!
環七通りまで800m!!
一之江インターまで1.9km!!
アクセス良好な物件です!



図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。