



賃貸店舗！！

上尾団地至近

好立地！！

飲食店舗相談可

物販・スーパー 可能

諸条件相談可



図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

上尾東光ビル

最寄駅	JR高崎線・上野東京ライン「上尾」駅 徒歩40分 バス「大久保」バス停から 徒歩3分		
専有面積	2586.56㎡	種類	店舗
賃料	375万(税別)	駐車場台数	81台
所在地	埼玉県上尾市小敷谷875-5		
構造・規模	鉄骨造 亜鉛メッキ鋼板葺 平家建		
築年月	1999年 9月		
礼金	ご相談	敷金	ご相談
保証金		償却金	
契約期間	10年間 (定期借家契約)		
再契約	可 (再契約料:新賃料の1ヶ月分)		
解約予告	6ヶ月前		
入居時期	即/内見可	現状	居抜き/スケルトン
火災保険	必須 (見積りによる)		
設備など	現地確認要		
備考	★団地内の好立地です		

■問い合わせ

■運営会社

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17
株式会社さかす不動産
埼玉県知事免許(3)第22232号

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



048-423-5568

TEL: 048-268-3170
FAX: 048-423-5581