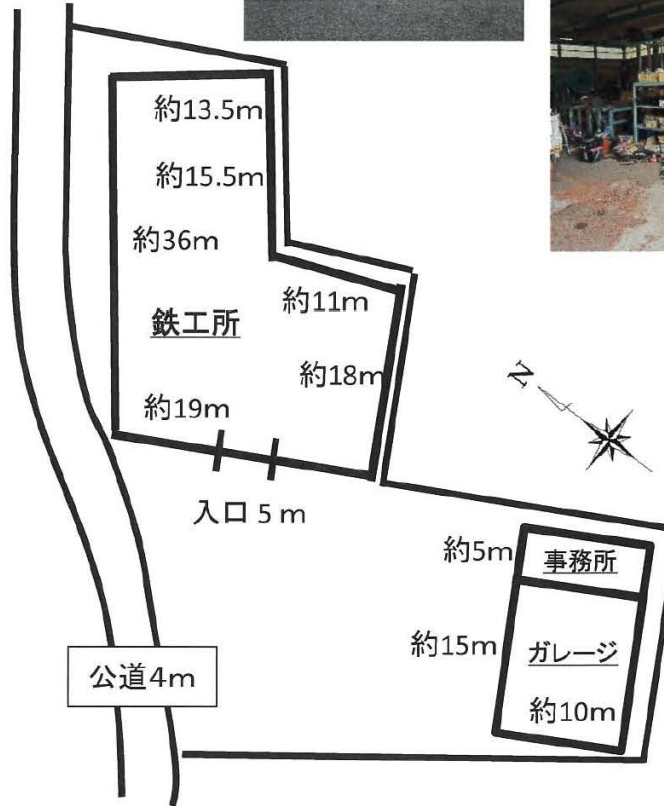


貸工場

(鉄工所)

はやま工業団地近し
鉄工所設備利用可(残置物)
事務所、ガレージ付
トラック2台利用可



物件種目	貸工場		
最寄駅	川間		
賃貸条件	賃料	880,000 円(税込)	
	敷金2ヶ月 礼金1ヶ月		
所在地	千葉県野田市東高野55番地		
交通	東武野田線「川間」駅 約10km		
建物	建物名	岡田鉄工所	
	構造・規模	鉄骨造2階建1階部分	
使用面積	674.04㎡(約204坪)・天井高:約10m		
築年月	平成6(1994)年4月	契約期間	3年
管理費等	22,000円(税込)		
用途地域	市街化調整区域		
土地面積	1.823㎡(約550坪)		
現況	鉄工所	引渡日	相談
接道状況	公道4m 大型トラック通行可		
本体設備	電気 井戸 プロパン		
各戸設備	トイレ 浄化槽		
備考	現在工場は井戸水使用		
	前面4m道路に100ミリ水道管引込可 2tクレーン2機、その他備品あり(残置物)		
	賃貸保証会社加入必須(賃料の30%~) 更新料:新賃料の1ヶ月分		

◆図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します。

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。