

貸工場・倉庫

グリーンライン
高田駅 徒歩7分

第三京浜道路
都筑ICより 車5分

■駐車場 1台付き



※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

物件種目	貸工場・倉庫		
最寄駅	高田駅		
賃貸条件	賃料	252,000円	(税別)
	礼金	1ヶ月	敷金3ヶ月※
物件所在地	横浜市港北区新吉田東3-18-3		
交通	グリーンライン「高田」駅 徒歩7分 第三京浜道路「都筑IC」車5分		
建物	建物名	Ken's Rws E-3 (一部)	
	構造・規模	鉄骨プレハブ造平家建ての一部	
	使用部分面積	約104.13㎡ (約31.5坪)	
築年月	1986年9月	契約期間	3年間 (更新可)
管理費等	なし		
土地面積		用途地域	準工業地域
駐車場	1台付 (無料)		
現況	使用中	引渡日	2024年10月上旬
接道状況			
本体設備	水道・公共下水		
各戸設備	トイレ		
備考	※解約時、敷金の1ヶ月償却 ※職種により敷金増減の場合あり ・仲介手数料：1ヶ月分(税別) ・更新手数料：新賃料の1ヶ月分(税別) ・借家人賠償保険及び家財保険など加入の義務あり ・当社指定賃貸保証会社加入の義務あり (初回月額賃料等100% 2年目以降10%)		

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。