



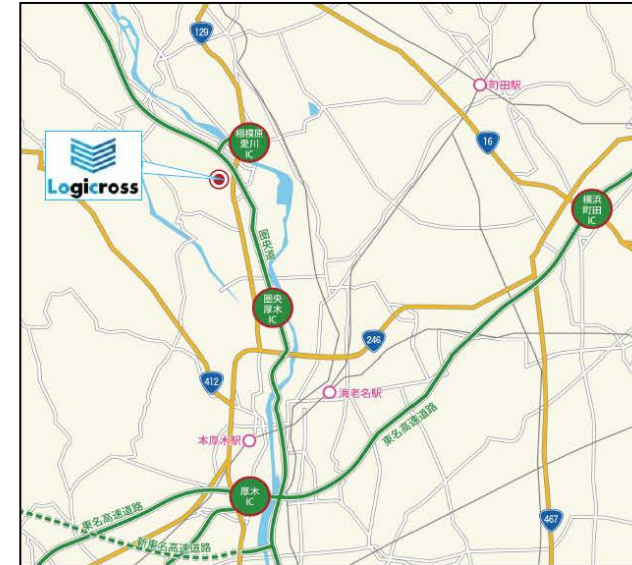
物件概要

所在地	神奈川県厚木市上依知字谷戸坂上1043番1
アクセス	<ul style="list-style-type: none"> 圏央道「相模原愛川」ICから約2.3km 神奈川中央交通「団地入口」バス停至近
用途地域	工業地域
敷地面積	約17,382㎡
延床面積	約35,067.64㎡
施設タイプ	4層BOXタイプ
竣工	2019年7月
主体構造	S造
特記事項	

倉庫仕様

プラットフォーム	高床式1.0m
梁下有効天井高	5.5m
柱スパン	10.0m(W)×11.1m(D)
床荷重	1.5t/㎡
垂直搬送機	1基
荷物用EV	1基
ドッグレバラー	なし(将来対応区画)
バース数	9台
トラック待機場	10台(各テナントで共有)
乗用車駐車場	72台(台数は応相談)
特記事項	

広域図



周辺図



18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

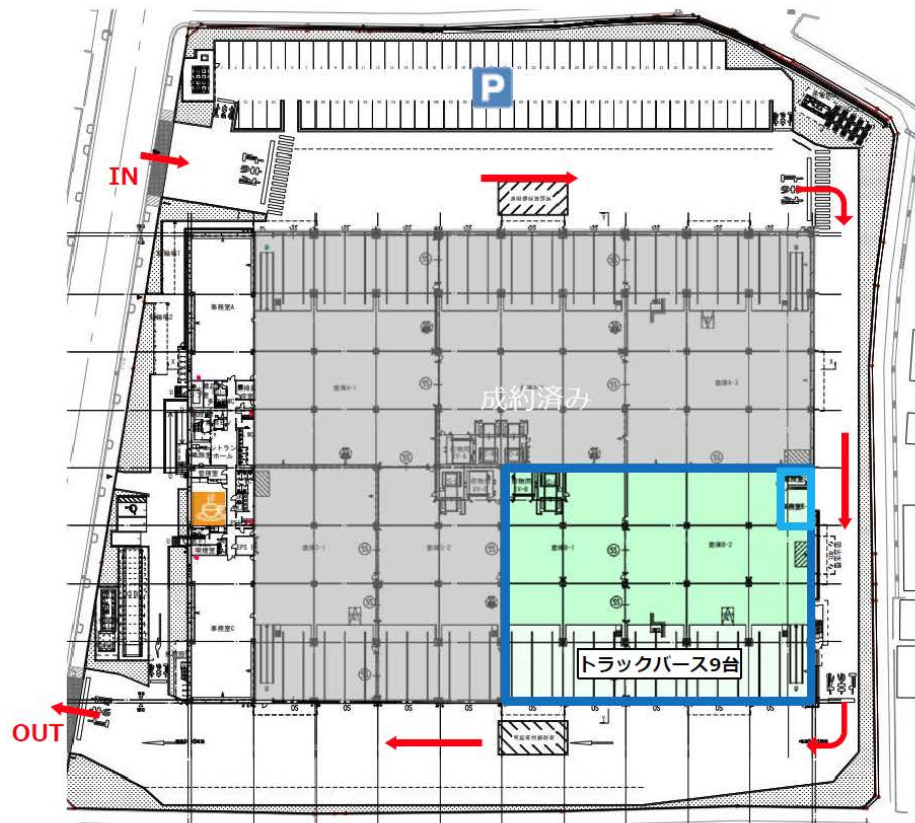
048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

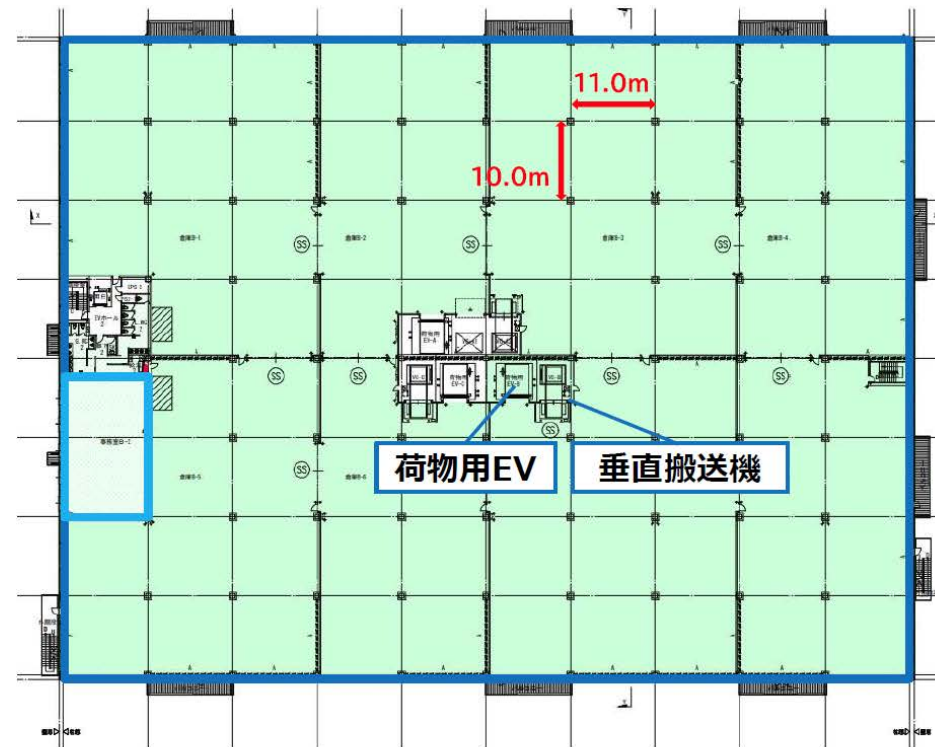
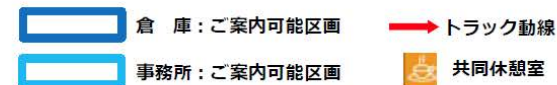
取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

1階 | 配置図・平面図



2階 | 平面図



面積表 (面積単位:坪)

B区画	倉庫	事務所
2F	2,499	89
1F (バス)	427 (220)	19
合計	2,926 (220)	108

- ✓B区画 1-2F
- 倉庫約2,900坪・事務所約110坪
- ✓2024/8/1~入居可
- ✓EV1基、垂直搬送機1基

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。