

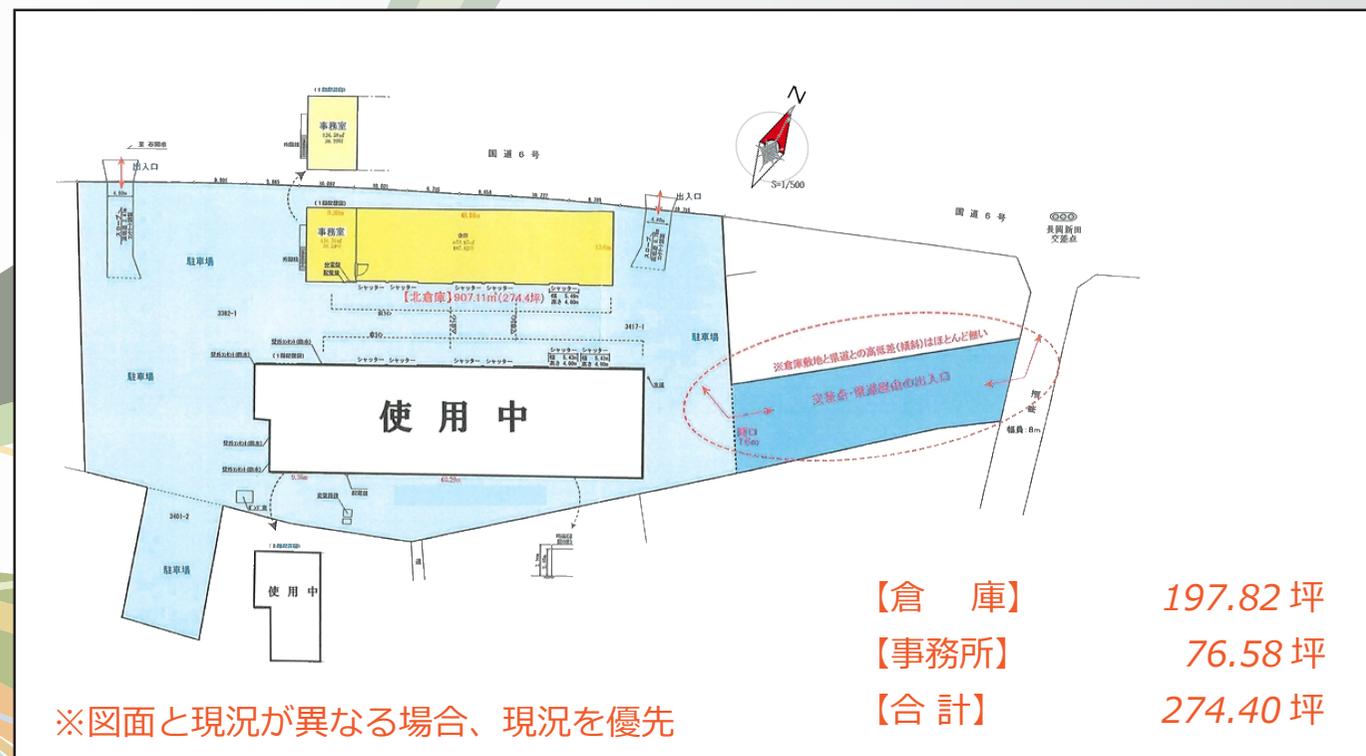
貸倉庫

- ・商品保管や軽作業向け 事務所付き
- ・更新料なし 長期間借りたい方におすすめ

■物件写真



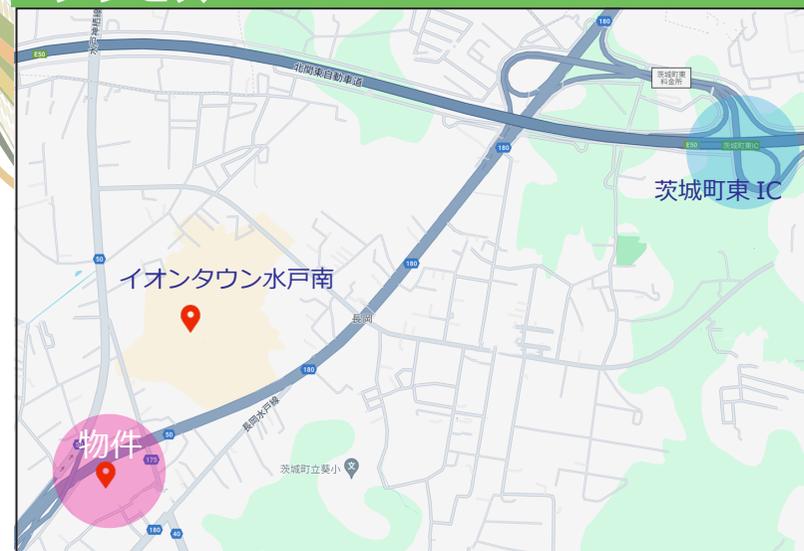
■平面図



【倉庫】 197.82坪
 【事務所】 76.58坪
 【合計】 274.40坪

※図面と現況が異なる場合、現況を優先

■アクセス



■物件概要

- 物件所在地 茨城県東茨城郡茨城町長岡 3 4 1 7 - 1
- 建物構造 鉄骨造 2階建て
- 建物面積 907.1m² (約 274.40坪)
- 築年月 1989年 1月
- 敷地面積 7,002.5m² (約 2118.26坪)
- 用途地域 第一種住居地域

■賃貸条件

- 賃料 845,152 円 (税込)
- 礼金 1ヶ月分 ■保証金 4ヶ月分
- 契約期間 3年
- 仲介手数料 1ヶ月分 ■引渡日 2025年2月1日～
- ※別途管理費あり
- ※中途解約違約金あり

18年の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
 info@souko.tokyo

〒333-0844
 埼玉県川口市上青木 4 丁目 2-17
 株式会社さかす不動産
 埼玉県知事免許 (3) 第 22232 号

TEL : 048-268-3170
 FAX : 048-423-5581

AD
 ご相談ください

■取引態様：一般媒介

手数料 負担割合	貸主	借主	100%
手数料 配分割合	元付	客付	100%