

貸倉庫・作業所

事業用賃貸物件

● 物件概要

- 所在地 / 東京都板橋区前野町6丁目8番10号
- 交通 / 東武東上線「ときわ台」駅徒歩13分
東武東上線「上板橋」駅徒歩13分
- 建物構造 / 鉄骨造2階建1棟
- 賃貸面積 / 1階約400㎡(約121坪)
2階約148㎡(約44坪) 計約165坪
- 用途地域 / 準工業地域
- 築年月 / 1965年1月
- 現況 / 現空
- 引渡し / 相談(9月予定)
- 備考 / 事務所、照明、トイレ、流し、リフト

● 賃貸条件

月額賃料 / **990,000**円(税込)

保証金 / 賃料の5ヶ月分

礼金 / 賃料の1ヶ月

契約期間 / 3年間(更新可)

解約償却 / 賃料の1ヶ月分

仲介手数料 / 賃料の1ヶ月分(税込)

※電気使用料金は、貸主にて検針の上でのご請求となります。

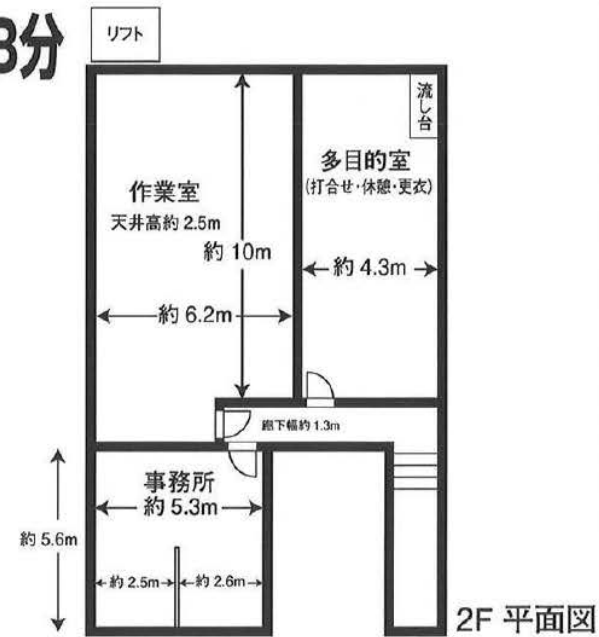
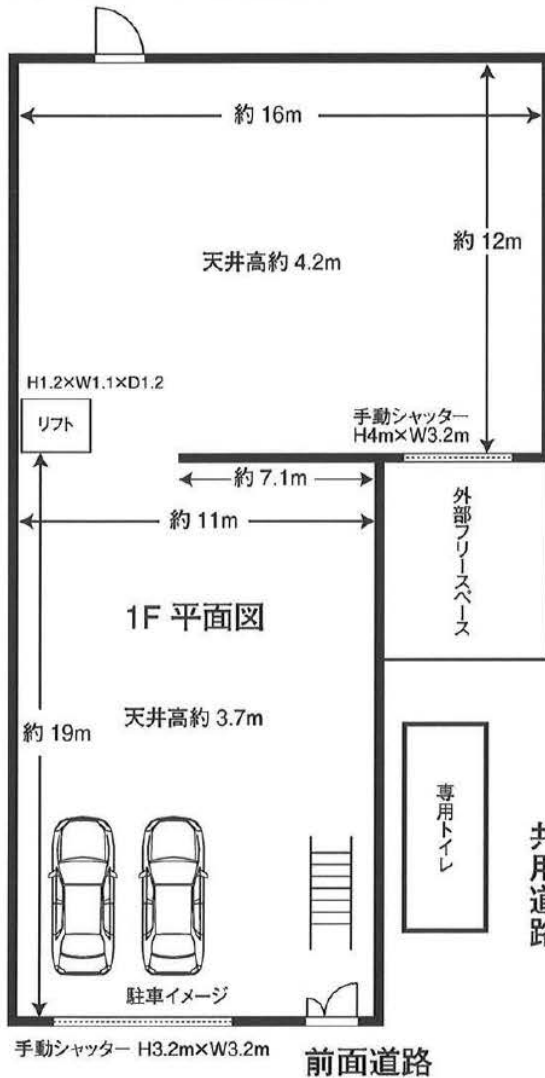
※内見ご希望の際には事前にご連絡をお願いします。

※テナント総合保険、家賃保証会社へご加入頂きます。

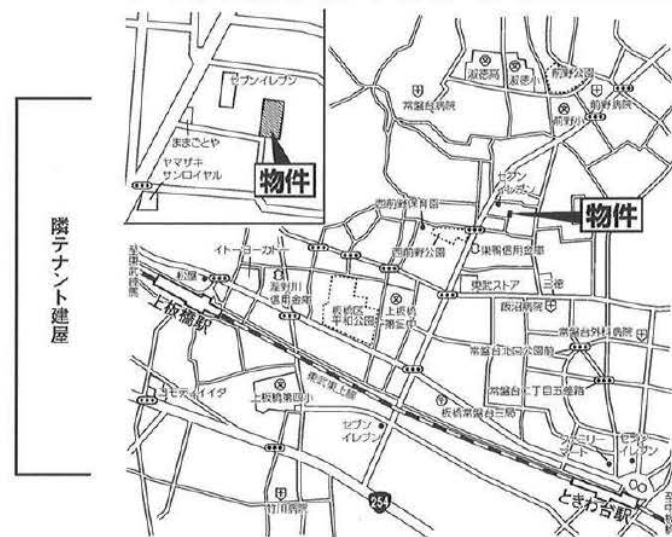
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

東武東上線

「ときわ台」・「上板橋」両駅徒歩13分
業種ご相談ください。



● 現地案内図・拡大図



18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■ 取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。