

貸倉庫・店舗

千葉市若葉区小倉台

一住

最寄駅

千葉都市モノレール【小倉台】駅 徒歩5分

概要

所在地	千葉県千葉市若葉区小倉台5丁目20-3
建物	鉄骨・木造陸屋根スレート葺2階建
床面積	約300㎡(約90.75坪) ※現況優先
用途地域	第一種住居地域
築年数	1996年11月18日新築
接道	南側(公道) 約7.0m 北側(公道) 約5.0m
設備等 (残置物)	電動シャッター、トイレ、エアコン、流し台

賃貸条件

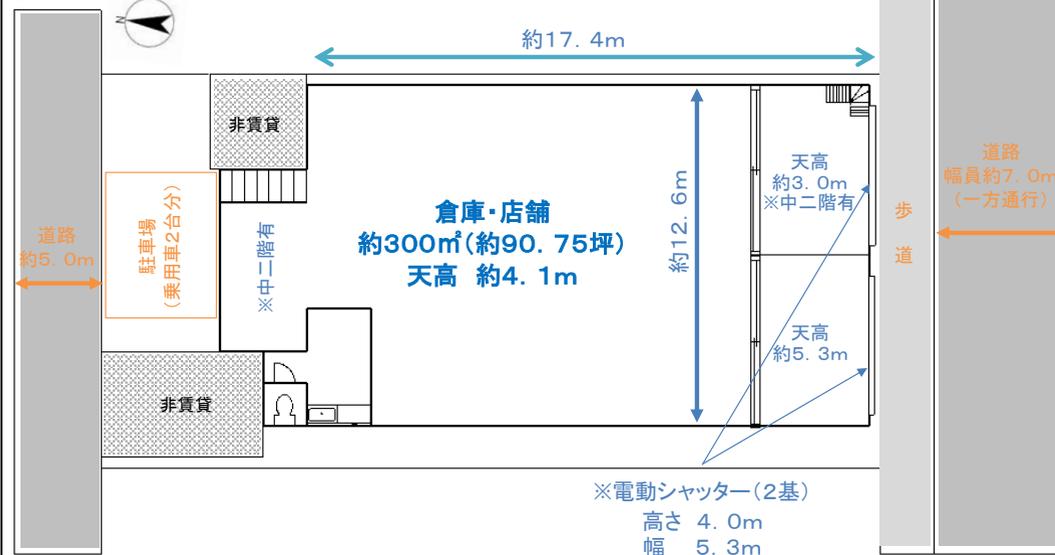
月額賃料 (消費税込)	¥429,000-		
保証金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
償却	なし	管理・共益費	月額66,000円
契約期間	3年(更新可)	更新料	新賃料の1ヶ月
現況	空室	引渡日	即時

- ★「小倉台駅」徒歩5分の大通りに面した立地！
- ★倉庫・店舗・事務所など様々な業種に対応した物件！
- ★天高約4mの使い勝手の良い物件！
- ★前面道路 約7.0mの一方通行道路！！
- ★東関東自動車道「貝塚IC」約4.2km！
- ★敷地内駐車スペース 乗用車2台分有！
- ※保証会社・火災保険 要加入。
- ※諸条件ご相談ください。

平面図・案内図・現地写真など



【平面図】



18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。