

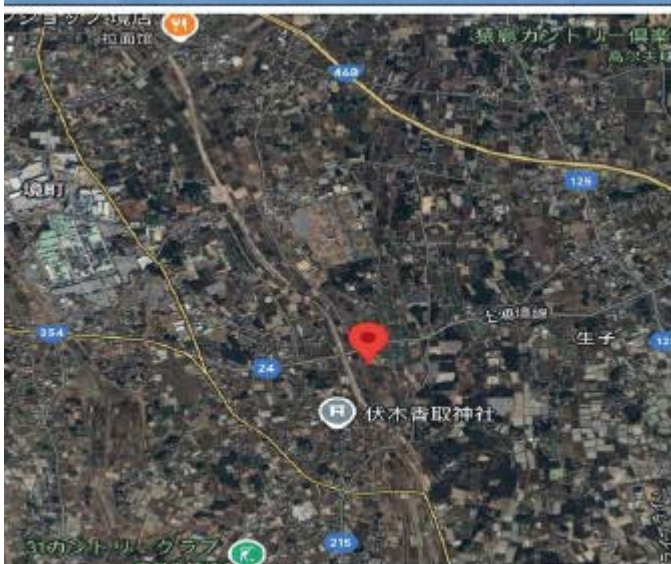
# 賃貸工場

賃料

120万円(税別)

## 物件概要

- 物件名 / 賃貸工場
- 所在地 / 茨城県猿島郡境町大字伏木
- 現状 / 空
- 事務所あり 食品工場 周辺は静か
- 敷金5ヶ月 礼金1ヶ月
- 交通  
圏央道境古河IC口から車で17分



## 現地案内図

- ◎都市計画: 市街化調整区域 建ぺい率: 60% 容積率: 200%
- ◎制限 用途地域: なし
- ◎引渡 即
- ◎備考 現況有姿 分かれ 現地対応 平坦 工場として利用可能 保証会社、保証人なし
- 外国人ok 起業者大歓迎
- ◎接道 公道 約4m
- ◎土地 権利: 所有権
- 土地面積: 7414平方メートル 工場面積: 1293平方メートル(登記) 地目: 宅地 雑種地 畑

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

## 取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。