

# 希少なクレーン付き貸工場 大型車進入可能



貸倉庫／貸工場	
賃料	495,000 円(税込)
共益費	0 円(税込)
礼金	2ヶ月
敷金	2ヶ月
物件名	相模原大島貸工場
所在地	神奈川県相模原市緑区大島3109
建物面積	180 m <sup>2</sup> / 54.45坪
土地面積	814 m <sup>2</sup> / 246坪
築年数	不詳
契約期間	2年間(普通借)
更新料	新賃料1ヶ月
現況	使用中
入居日	相談
保証会社	賃料100%～
構造	鉄骨造平屋建
用途地域	市街化調整区域
駐車場	敷地内に駐車可
備考	動力・上下水・水洗トイレ
	2.8tクレーン・2tクレーン
	前面ヤード広く複数台駐車可
	工場使用可能
	電動シャッター

※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介  
※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。