

貸

事業用賃貸物件

倉庫・作業所

使い易い平家建(一部中2階有) 事務所・駐車場付き

○現地外観写真

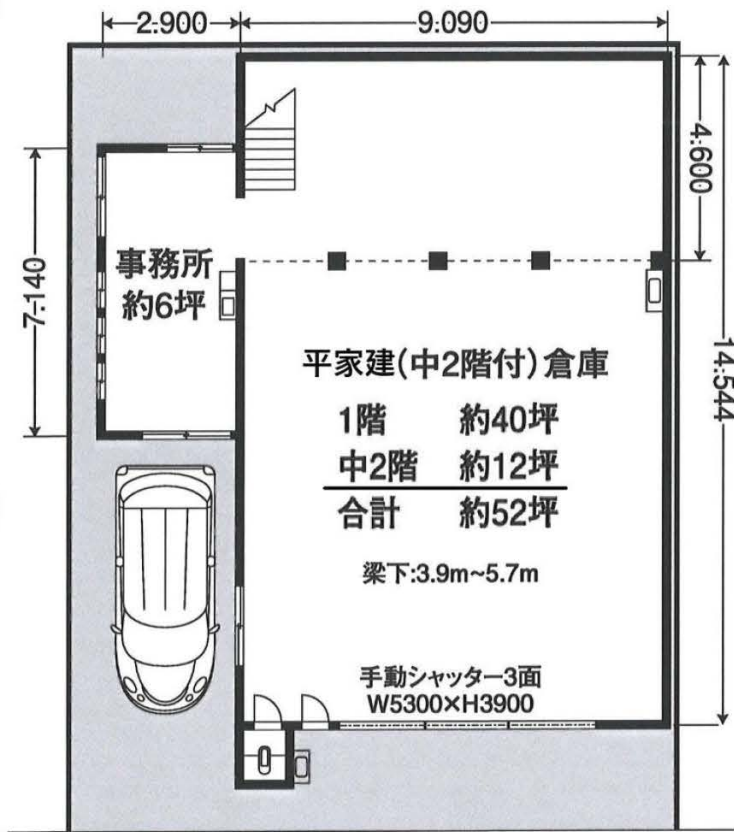
○物件概要

- 所在地 / 東京都足立区平野1丁目17番9号
- 交通 / 東武伊勢崎線「西新井」駅 徒歩23分
東武伊勢崎線「梅島」駅 徒歩21分
- 建物構造 / 鉄骨造スレート葺平家建(倉庫)
軽量鉄骨造平家建(事務所)
- 床面積 / 倉庫 1階部分 133.30㎡(約40坪)
中2階部分 40.00㎡(約12坪)
事務所 20.71㎡(約6坪)
- 用途地域 / 第1種低層住居専用地域
- 築年月 / 昭和43年7月新築
- 駐車場 / 1台分付き
- 引渡し / 即日

○賃貸条件

- 月額賃料 / **396,000**円(税込)
- 礼金 / 月額賃料の1ヶ月分
- 保証金 / 月額賃料の4ヶ月分
- 契約期間 / 3年間
- 更新料 / 改定新賃料の1ヶ月分
- 解約償却 / 月額賃料の1ヶ月分
- ※家賃保証会社に加入頂きます。

駐車場1台付き

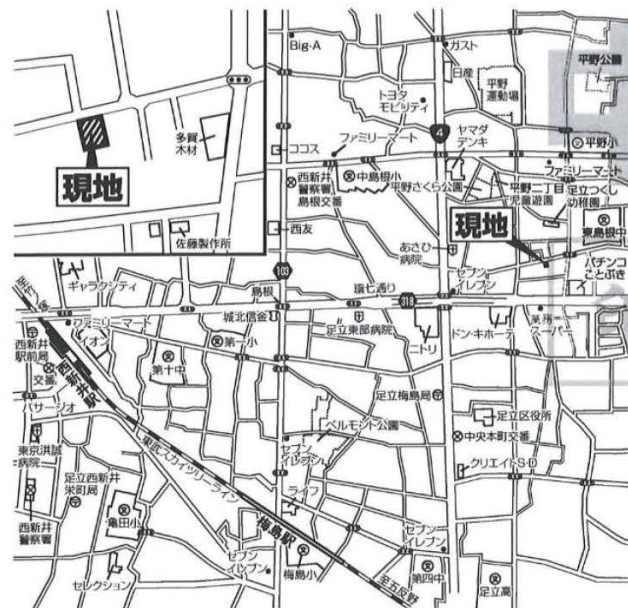


6m公道

※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。



○現地案内図・拡大図



18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568

info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産

TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。