

貸工場・倉庫

相鉄本線・相鉄いずみ野線

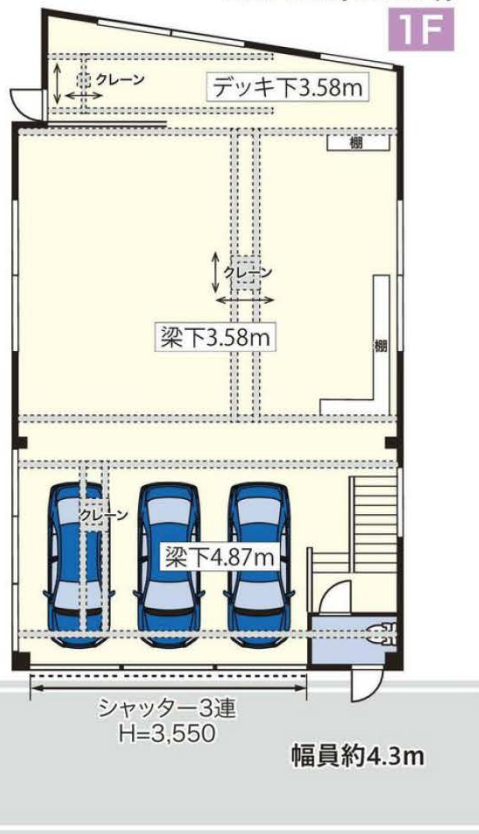
二俣川駅 バス13分

バス停留所「桐が作入口」停歩7分

横浜新道「今井IC」車4分

139.48㎡(42.19坪)

1F



18.77㎡
(5.67坪)

M2F



70.02㎡
(21.18坪)

2F



■ 2階事務所付き!
■ 横浜新道今井IC至近!
■ 業種ご相談ください!

貸工場・倉庫

最寄駅 二俣川駅

賃料 441,000円 (税別)

礼金 1ヶ月 敷金 3ヶ月※

所在地 神奈川県横浜市旭区南本宿町171-11

交通 相鉄本線・いずみ野線「二俣川駅」バス13分
横浜新道「今井IC」車4分

建物名	南本宿町事務所付き貸し倉庫・工場
構造・規模	鉄骨造地上2階建
使用部分面積	1階 : 139.48㎡ (約42.19坪)
	中2階: 18.77㎡ (約5.67坪)
	2階 : 70.02㎡ (約21.18坪)
	延べ : 228.29㎡ (約69.05坪)

築年月	1978年1月	契約期間	3年
管理費	なし	用途地域	市街化調整区域
駐車場	3台	土地面積	
現況	使用中	引渡日	相談
接道状況	【南側私道】間口10m(幅員4.3m)		
本体設備	クレーン3基(残置物)		
備考	※職種により敷金増減の場合あり ※解約時、敷金の1ヶ月償却 ・更新手数料：新賃料の1ヶ月分(税別) ・仲介手数料：1ヶ月分(税別) ・借家人賠償保険及び家財保険など加入の義務あり ・当社指定賃貸保証会社加入の義務あり (初回月額賃料等100% 2年目以降10%)		

※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。