

大宮冷凍倉庫



物件名	大宮冷凍倉庫
住所	埼玉県さいたま市北区吉野町2-223-8
アクセス	首都高速大宮線 与野ICより7km JR高崎線 宮原駅より2.7km
竣工時期	1984年7月
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造亜鉛メッキ鋼板葺4階建
用途地域	準工業地域
敷地面積	243.94 坪
延床面積	433.99 坪
プラットフォーム	高床式
床荷重	—
天井高	1~3F:5.2m 4F:5.0m
備考	EV2基(3t)、-30℃~+5℃帯、24時間稼働可能

階数	区画	募集面積	賃料	引渡時期(予定)
4階	倉庫	122.24坪	月額3,000,000円 (共益費込み) @7,264円/坪	即日
3階		131.22坪		
2階		28.26坪		
1階		131.22坪		
別棟	事務所	21.04坪	月額100,000円 (共益費込み)	

倉庫合計	412.95坪	預託金	3ヶ月
事務所合計	21.04坪	礼金	1ヶ月
その他条件	営業倉庫取得予定 償却1ヶ月		



18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

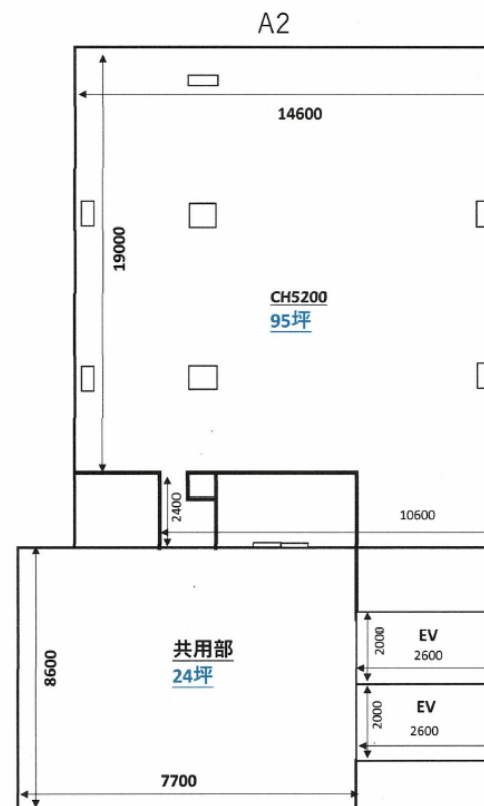
〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

平面図 (1階・2階)



18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

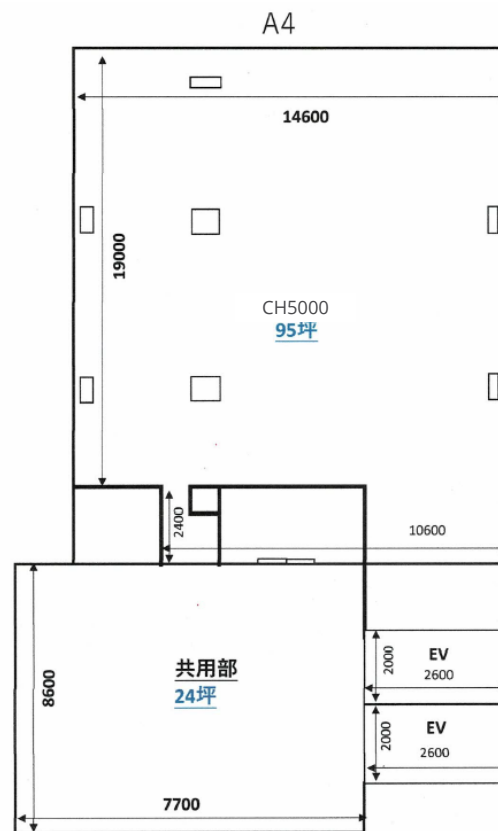
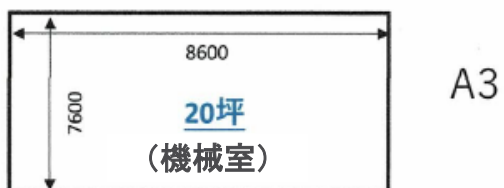
048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

平面図 (3階・4階)



18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。