

# 船橋市西浦 貸倉庫

## 千葉県船橋市西浦 倉庫 1322坪

- ◆エレベーター2基
- ◆大型車進入可
- ◆工業専用地域

- ◆京葉線「二俣新町」駅 徒歩10分
- ◆京葉道路「船橋IC」1.2km



※現況と図面に相違のある場合は現況を優先致します。



### ■ 物件概要

- 所在地/千葉県船橋市西浦2-8-6
- 敷地面積/2,295.68㎡ (694.44坪)
- 建物面積/1階:1,056㎡ (319.44坪)・2階:1,148㎡ (347.27坪)  
3階:1,128㎡ (341.22坪)・4階:1,039㎡ (314.29坪)
- 構造/鉄骨造・4階建・倉庫1棟 ■用途地域/工業専用地域

### ■ 賃貸条件

- 賃料: **6,900,000円/月** (税別)
- 敷金/4ヶ月※償却1ヶ月
  - ※持込み工事の内容・規模等により敷金は別途協議させていただきます
  - 礼金/1ヶ月 (税別) ■使用開始日/相談

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

### ■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。