

## 仙台市宮城野区蒲生2丁目491坪工場



住 所	宮城県仙台市宮城野区蒲生2-2-22
構 造	鉄筋コンクリート造
築 年 月	工場棟：1992年3月、危険物倉庫：1989年10月、事務所・営業所：1988年7月
交 通	仙台東部道路「仙台港北」ICより約3.5km JR仙石線「中野栄」駅より約3.3km
用 途 地 域	-
敷 地 面 積	920.29坪
賃貸階数/建物階数	工場：2階建/1-2階、危険物倉庫：2棟（各1階）、事務所：3階建/1-3階
賃 貸 面 積	491.44坪 工場棟：297.09坪、危険物倉庫1：37.21坪、危険物倉庫2：38.68坪 事務所・営業所：118.46坪、他 地下タンク
賃 料	1,450,000円（税別）
敷 金	4ヶ月 ※償却1ヶ月
礼 金	1ヶ月
契 約 期 間	相談
引 渡 時 期	相談
備 考	●工場棟のみの賃貸応相談（事務所のみ不可）

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許（3）第22232号

株式会社さかす不動産 TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

### ■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。