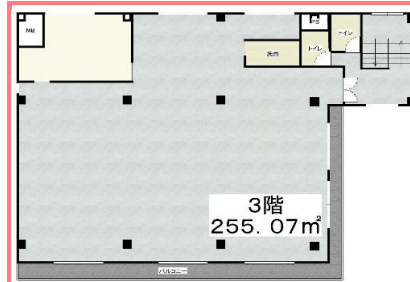
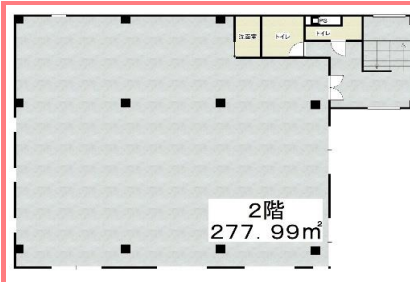
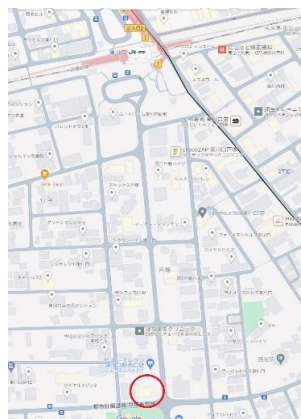


貸事務所・店舗 鈴忠ビル



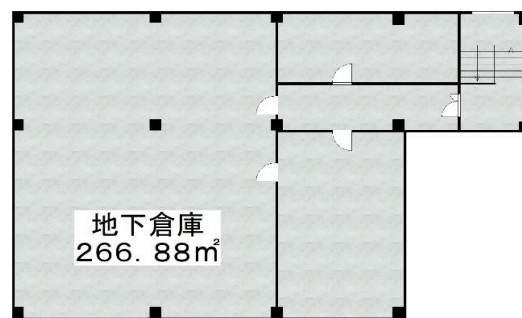
東川口駅 徒歩6分！
視認性良好・陽当り良く明るい室内

東川口駅南口側 交差点角地で人通り多い



★
南口ロータリー
徒歩6分

★
視認性高い
交差点角地！



★半地下、
倉庫スペース有



物件概要

所在地／川口市戸塚1-5-10

築年月／1995年4月

専有面積／延べ床1075.55㎡

規模構造／鉄骨造 3階建

現況／空室 引渡日／相談

賃貸条件

賃料：2,000,000円+税

礼金：1ヶ月 共益費：なし

敷金：5ヶ月 償却：なし

更新料：新賃料の1ヶ月分

事務手数料：0.275ヶ月

契約期間：3年間

保証会社：要加入 月額総賃料の120%
更新時は45%

交

JR武蔵野線・埼玉高速線

東川口駅……徒歩 6分

条

- 現況渡し ■利用業種は要相談となります
- 屋上の看板利用時別紙契約です。50,000円+税
- 成約時、仲介手数料として賃料1ヶ月分+消費税を申し受けます。

備

※半地下 倉庫あり

※間取りは現況優先です。

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。