

貸工場・倉庫・事務所

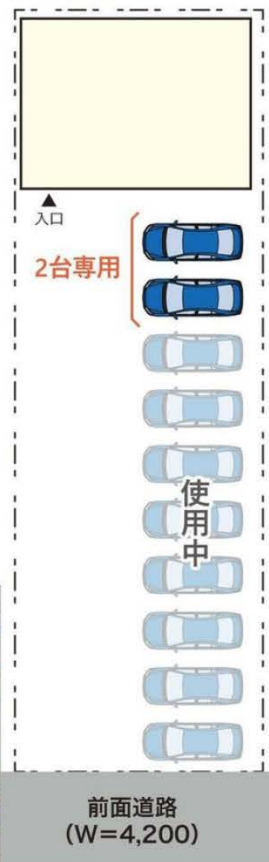
第三京浜道路・首都高神奈川横浜北西線
港北ICより 車5分

JR横浜線
鴨居駅 徒歩18分



- 港北IC・緑産業道路至近!
- 前面駐車場2台付き!
- 業種・用途ご相談ください!

【配置図】



※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

物件種目	貸工場・倉庫・事務所		
最寄駅	鴨居駅		
賃貸条件	賃料 308,560円 (税別)		
	礼金 1ヶ月 敷金 6ヶ月 ※		
所在地	横浜市都筑区池辺町4815番地		
交通	JR横浜線「鴨居駅」徒歩18分		
	第三京浜道路・横浜北西線「港北IC」車5分		
建物	建物名	池辺町4815貸工場・倉庫・事務所	
	構造・規模	軽量鉄骨造垂鉛メ鋼板葺2階建て	
	専有面積	【1階】72.87㎡ (約22.04坪) 【2階】72.87㎡ (約22.04坪) 延べ 145.74㎡ (約44.08坪)	
築年月	1995年9月	契約期間	定期借家(相談)
管理費等			
用途地域	工業地域		
駐車場	前面駐車場2台付		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況			
設備	電気・水道・トイレ		
備考	※解約時、敷金の1ヶ月償却 ※職種により敷金増減の場合あり ・仲介手数料：1ヶ月分(税別) ・更新手数料：新賃料の1ヶ月分(税別) ・借家人賠償保険及び家財保険など加入の義務あり ・当社指定賃貸保証会社加入の義務あり (初回月額賃料等100% 2年目以降10%)		

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。