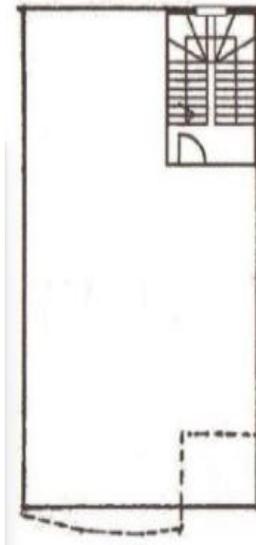


蒲田4丁目ビル

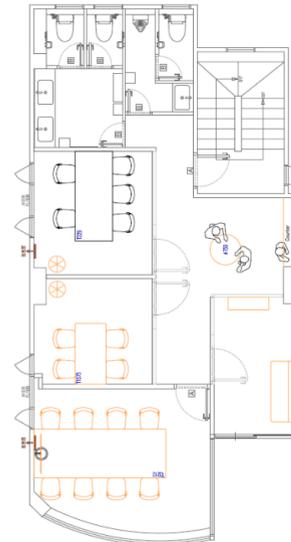
東京都大田区蒲田4-40-5

駐車スペース付1棟貸し
会議室付居抜き物件

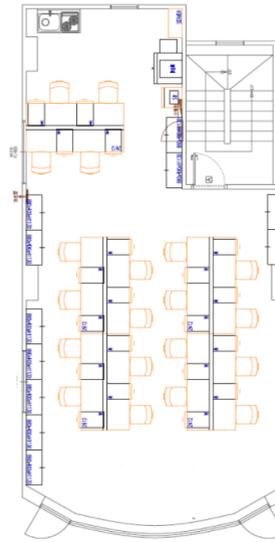
JR京浜東北線「蒲田」駅徒歩8分
京浜急行線「京急蒲田」駅徒歩7分



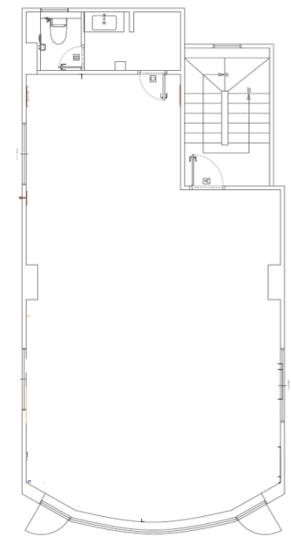
地下1階駐車場兼倉庫
74.58㎡



1階：73.43㎡



2階：81.44㎡



3階：81.44㎡

※図面と現状が相違する場合は現況優先です。

2019年に大規模リニューアル済み

会議室造作、一部什器は残置予定

各種スクール、軽飲食も相談可

賃料	共益費	敷金	礼金	償却	契約形態	面積
2,000,000円 (別途消費税)	賃料に含む	6ヶ月分	1ヶ月	無し	普通借家 2年	94.04坪 (310.89㎡)
<p>■現況：入居中 ■入居日：相談 ■住所：東京都大田区蒲田4-40-5 ■築年月：1987年5月</p> <p>■所在階：1棟貸し ■構造：鉄筋コンクリート造地下1階地上3階建て ■更新料：新賃料の1ヶ月分（別途消費税）</p> <p>■火災保険：加入必須 ■保証会社：原則加入 ■解約予告：6ヶ月前</p>						

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。