

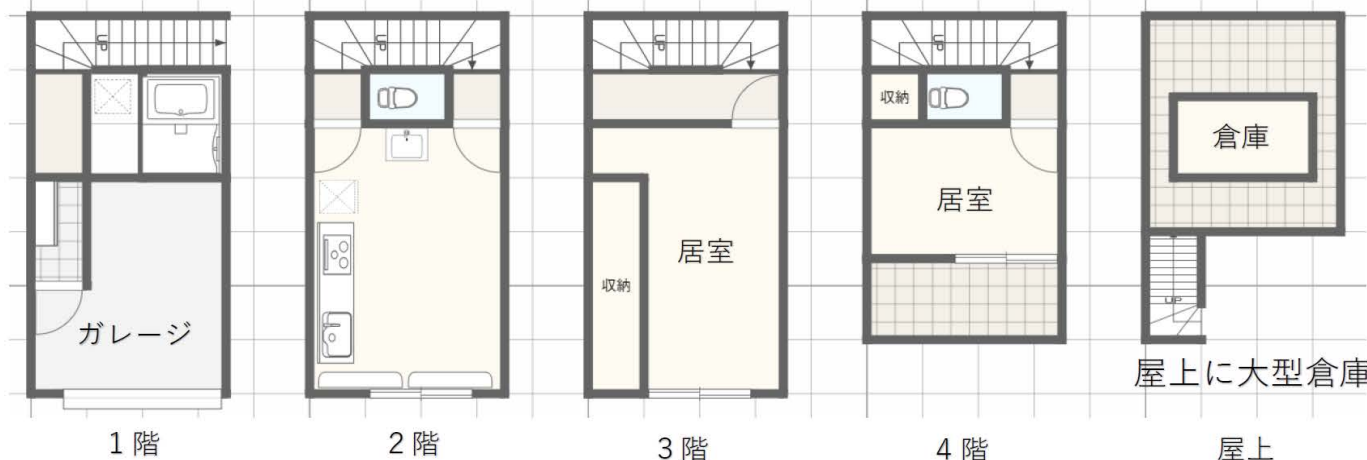
築地アドレス賃料46.75万円(税込み) 4階建ガレージ付ビル

交通 3路線3駅利用可能 東京メトロ日比谷線「築地」駅徒歩6分 東京メトロ銀座線「銀座」駅徒歩16分 都営大江戸線「築地市場」駅徒歩13分

地番	東京都中央区築地7丁目
住居表示	東京都中央区築地7丁目
交通	東京メトロ日比谷線「築地」徒歩6分 東京メトロ銀座線「銀座」徒歩16分 都営大江戸線「築地市場」徒歩13分
築年月	1995年11月築
建物構造	鉄骨造陸屋根4階建(1階車庫)
専有面積 (登記簿)	1階 26.95㎡ 2階 26.95㎡ 3階 26.95㎡ 4階 15.91㎡ 96.76㎡
土地面積	32.27㎡
礼金・敷金	礼金1 保証料3カ月分
更新料	
賃貸借区分	定期借家(3年)
保証会社	加入要 Jリース
保険等	加入要
入居時期	相談
現況	空
備考	B・T別 トイレ2ヶ所(温水便座交換済み) 洗面所、システムキッチン、ガスコンロ、都市ガス、収納スペース、シューズボックス、屋上あり 各居室エアコン交換済み令和6年2月 外壁塗装令和5年12月実施 内装リフォーム済み 楽器相談・ペット相談・法人可 事務所使用相談可(保証金要) 飲食店不可・民泊不可 鍵交換費用30,000円

銀座アクセス良好 事務所兼住居に倉庫兼住居に用途多様(相談)

間取り：大型2LDK+電動シャッター付ガレージ(車種による)



※写真が当初申込みの際にはありませんが、※図面と現況に相違がある場合は現況優先となります

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。