

貸倉庫

新三郷駅

三郷市彦野1丁目

使い勝手の良い倉庫です♪
クレーン2台有り

チェックポイント！
トイレ、電動シャッター

専有面積
131.18㎡

築年月
1985年12月

引渡可能時期
2024年11月上旬予定



物件種目	貸倉庫
最寄駅	新三郷
賃料	25.30万円
賃料条件	礼金1ヶ月 敷金3ヶ月 保証金なし

物件所在地	埼玉県三郷市彦野1丁目174-2		
交通	J R 武蔵野線 新三郷 バス5分 バス停 彦郷小学校前 徒歩26分		
建物	建物名	彦野第2貸倉庫	
	構造・規模	鉄骨造 2階建	
	使用部分積	131.18㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1985年12月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
土地面積	公簿 186.48㎡	用途地域	
駐車場			
現況	空	引渡可能時期	2024年11月上旬予定
接道状況(角地・間口)	東4.5m 公道 接面12.0m		
設備	トイレ、電動シャッター		
備考	使い勝手の良い倉庫です♪ クレーン2台有り。車を2台ほど駐車可能です。2階は事務所などとして使用可能です(131.18㎡の内の50㎡(約15坪) 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 J I D日本賃貸保証株式会社253,000円 利用駅1:J R 千代田・常磐緩行線 金町バス45分 バス停 四街区 徒歩26分 利用駅2:つくばエクスプレス 三郷中央バス19分 バス停 流通団地北 徒歩21分		

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。