

貸倉庫

板橋区小茂根 倉庫

一中

最寄駅

東武東上線【ときわ台】駅 徒歩14分

概要

所在地	東京都板橋区小茂根2-5-15
建物	鉄骨造3階建 1階部分
床面積	約133.2㎡(約40.29坪) ※現況優先
用途地域	第一種中高層住居専用地域
築年数	1971年12月3日 新築
接道	北側(公道) 約4.0m ※一方通行
設備等 (残置物)	電動シャッター、トイレ、流し台、照明等

賃貸条件

月額賃料 (消費税込)	¥374,000-		
保証金	6ヶ月	礼金	1ヶ月
月額水道代	2,200円(税込)	月額ガス代	1,100円(税込)
契約期間	3年(定期借家)	再契約料	新賃料の1ヶ月
償却	解約時1ヶ月	引渡日	2024年10月上旬

- ★東武東上線【ときわ台】駅 徒歩圏内！
- ★前面道路 約4.0mの一方通行道路！！
- ★倉庫内コンクリート舗装 実施済み！
- ★流し台、トイレ設備 有！！
- ※保証会社・火災保険 要加入。
- ※諸条件ご相談ください。
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。
- ※貸主：インボイス登録無

平面図・案内図・現地写真など



外観



倉庫内



倉庫内

板橋区内 約40坪の倉庫！！



18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。