

貸工場・倉庫

東名高速道路
京浜川崎ICより 車3分

東急田園都市線
宮前平駅 徒歩27分
バス12分「南平」徒歩1分



- 東名川崎インター至近!
- 駐車場1台付き!
- 業種・用途ご相談ください!



※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

物件種目	貸工場・倉庫		
最寄駅	宮前平駅		
賃貸条件	賃料 249,750円 (税別)		
	礼金1ヶ月 敷金3ヶ月※		
所在地	神奈川県川崎市宮前区南平台18-16		
交通	東急田園都市線「宮前平駅」徒歩27分		
	バスの場合12分 停留所「南平」徒歩1分		
	東名高速道路「東名川崎IC」車3分		
建物	建物名	南平台貸し倉庫	
	構造・規模	軽量鉄骨造地上1階建	
	専有面積	【1階】91.73m ² (約27.75坪)	
築年月	1990年2月	契約期間	3年
管理費等	相談		
用途地域	第1種中高層住居専用地域		
駐車場	1台付 ※2台目(軽自動車)相談		
現況	使用中	引渡日	2024年10月予定
接道状況	南西側(間口 約17m 幅員 約7.5m)		
設備	電気・上下水道・給湯・トイレ		
備考	※解約時、敷金の1ヶ月償却 ※職種により敷金増減の場合あり ・仲介手数料: 1ヶ月分(税別) ・更新手数料: 新賃料の1ヶ月分(税別) ・借家人賠償保険及び家財保険など加入の義務あり ・当社指定賃貸保証会社加入の義務あり (初回月額賃料等100% 2年目以降10%)		

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。