

# 貸工場・倉庫

京急空港線『大鳥居』駅歩11分  
京急空港線『穴守稻荷』駅歩14分

物件名:須山ハイツ

..物件概要..

所在地:大田区東糀谷 4-4-11

構造:鉄骨造陸屋根 2階建

築年数:昭和59年2月

用途地域:準工業地域

..賃貸条件..

礼金:1ヶ月

保証金:6ヶ月

契約期間:3年 更新可

更新料:新賃料の1ヶ月分

償却:解約時賃料の2ヶ月分

(原状回復費用含まない)

\* \*必要書類\* \*

個人:身分証・収入証明書

法人:会社謄本・印鑑証明

◆◆保証会社必須◆◆

初回保証料:1ヶ月

1年毎更新:賃料の10%

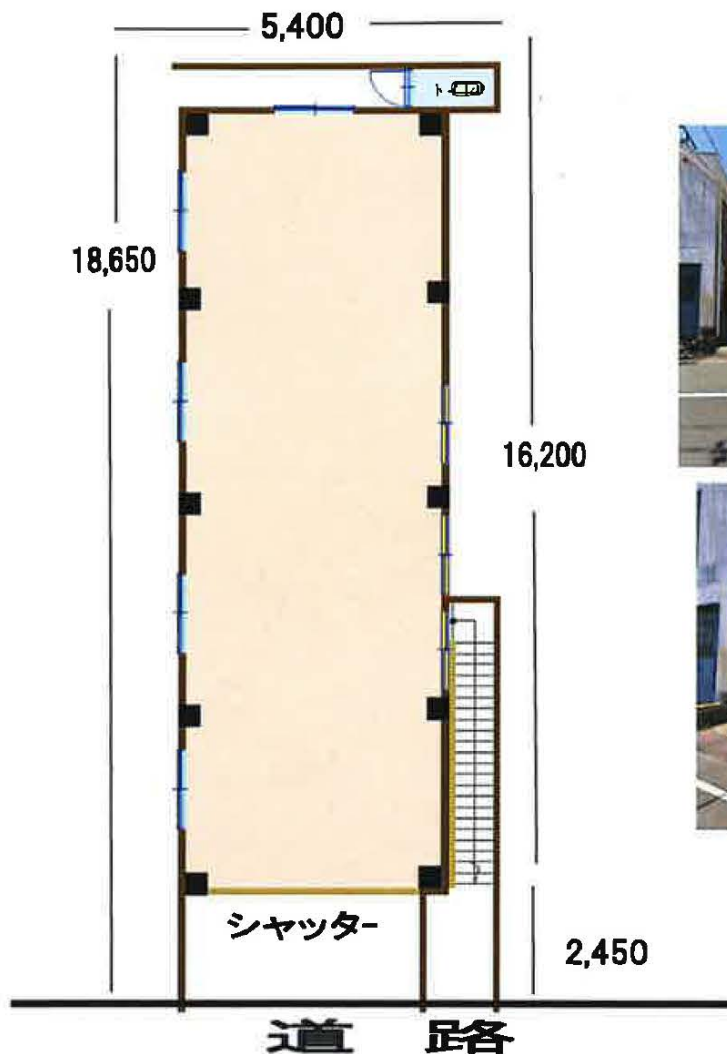
※当社指定の火災保険加入の事。

※図面と現況が異なる場合、現況優先。

※更新手続き費用有

## 業種相談

室内天井高2m~3.8m



### 準工業地域



1階 26.46坪  
賃料:352,000円  
(内消費税32,000円)

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。