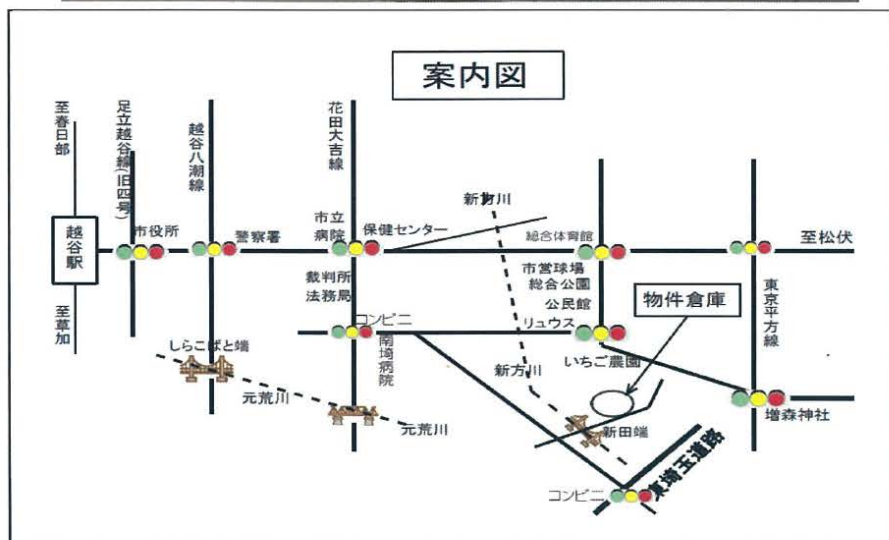
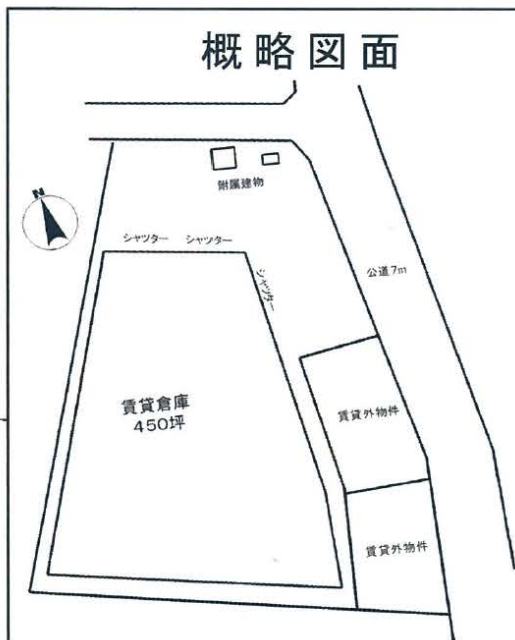


貸倉庫

東武スカイツリーライン・越谷駅より4Km
大型倉庫(450坪・平家)・容積大・接道幅員7m
東埼玉道路・レイクタウン・ミニ工業団地等隣接



上記図面は概略図です。現況優先とします。

物件種目	貸倉庫		
最寄駅	越谷駅		
賃貸条件	賃料	185万円 (税込)	
	一時金等	礼金1. 敷金2	
所在地	埼玉県越谷市増森2丁目47番地3		
交通	越谷駅より4Km (徒歩50分・車12分)		
建物	建物名	増森・中村倉庫	
	構造・規模	鉄骨垂鉛メッキ鋼板葺 平家建	
物積	使用部分面積	1488.23㎡(449.29坪)	
		軒高6.4m~9.5m	
築年月	平成1年8月	契約期間	5年(更新可)
管理費等	賃料に含む		
土地面積	2133.85㎡	用途地域	無指定(調整区域)
駐車場	敷地内スペース有り		
現況	リフォーム中	引渡日	相談
接道状況	東側7m(舗装道路)		
本体設備	電動シャッター(3箇所)		
各戸設備	倉庫内に事務所有り		
備考	敷地内に附属建物有り(未登記)		
	(休憩室、トイレ、消防施設)		
会員番号		物件番号	

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。