

入間市 宮寺 貸倉庫

<物件概要>

- 所在地…… 埼玉県入間市宮寺4197-1
- アクセス… 圏央道「入間IC」より約2.0km 車で5分
- 用途地域… 準工業地域
- 建物構造… 鉄骨造 2階建て
- 賃貸面積… 約 629 坪 @4,000円
(1F 約 316 坪 2F 約 313 坪)
- 敷地面積… 約 1,981 m² (約 599.3 坪)
- 天井高…… 1F:6.5 ~ 6.7m 2F:5.0m
- 床荷重…… 1.5 t/m²
- シャッター… W:3.9m×H:3.9m(ハンガードア)3枚
- E V …… W:2.3m×D:3.0m×H:2.5m MAX2.5t
- 床式 …… 低床式
- その他 …… 駐車スペースあり 男女別トイレあり
セキュリティ完備 40ftトレーラー進入可

入間ICからすぐ! 大型車の進入OK!
“武蔵工業団地内の倉庫”



<賃貸条件>

- 月額賃料…… 2,516,000円/月(税別)
- 敷 金……… 2ヶ月
- 礼 金……… 1ヶ月
- 入居時期…… 2025年12月頃
- 契約期間…… 要相談
- その他諸費用… 各種点検費用、水道光熱費実費
セキュリティ費用

※図面や写真と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。付帯条件や別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

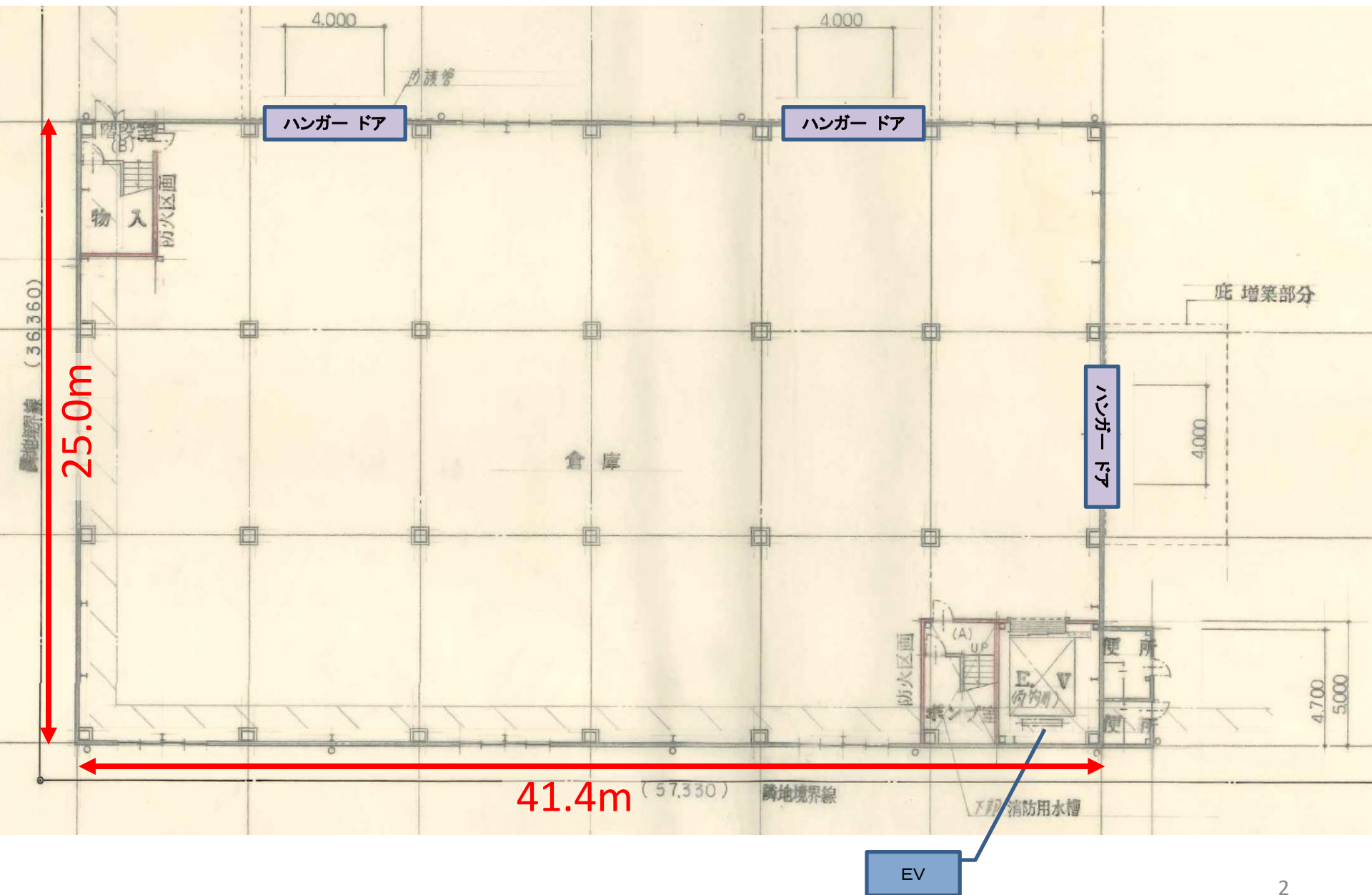
048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170

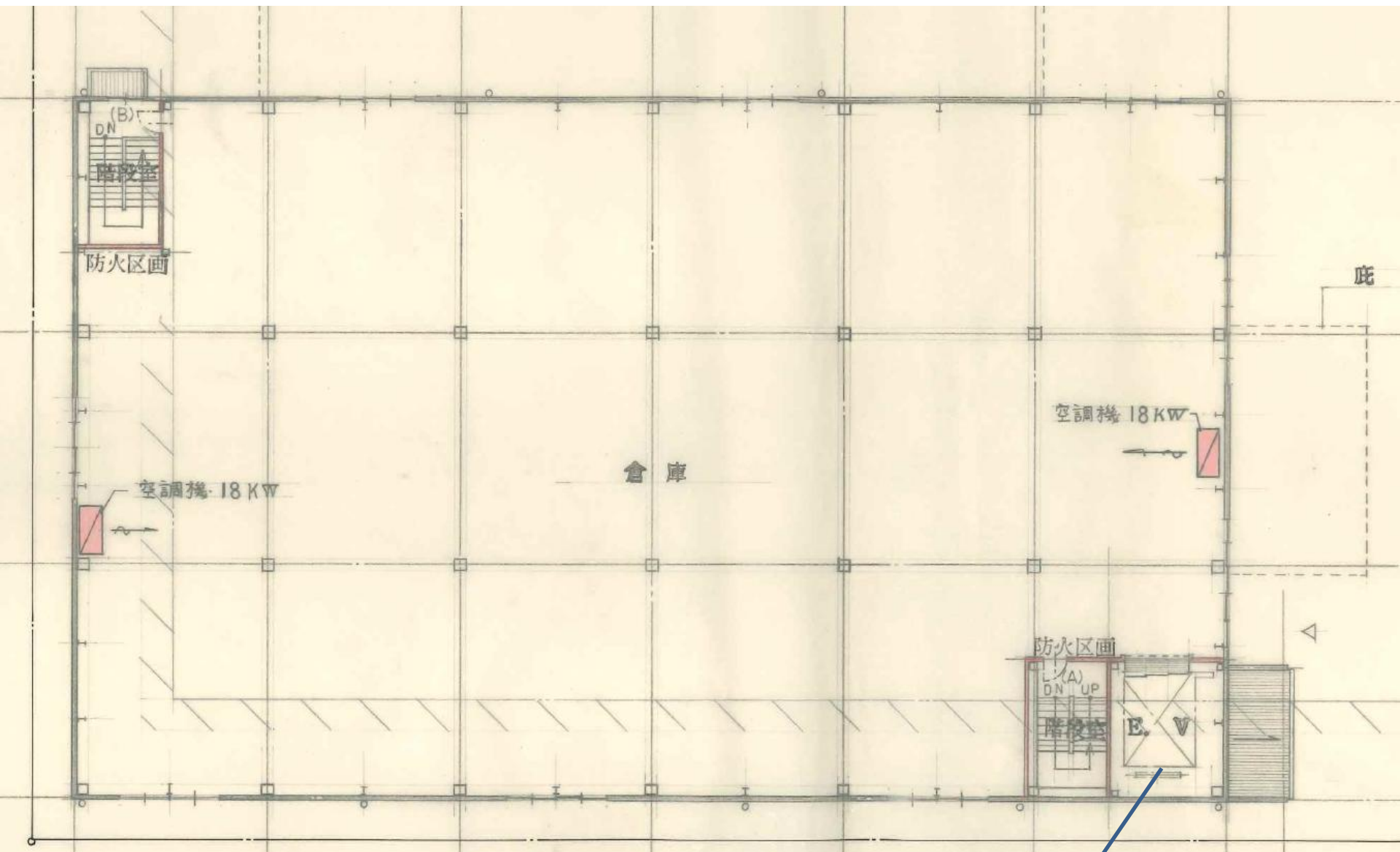
■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

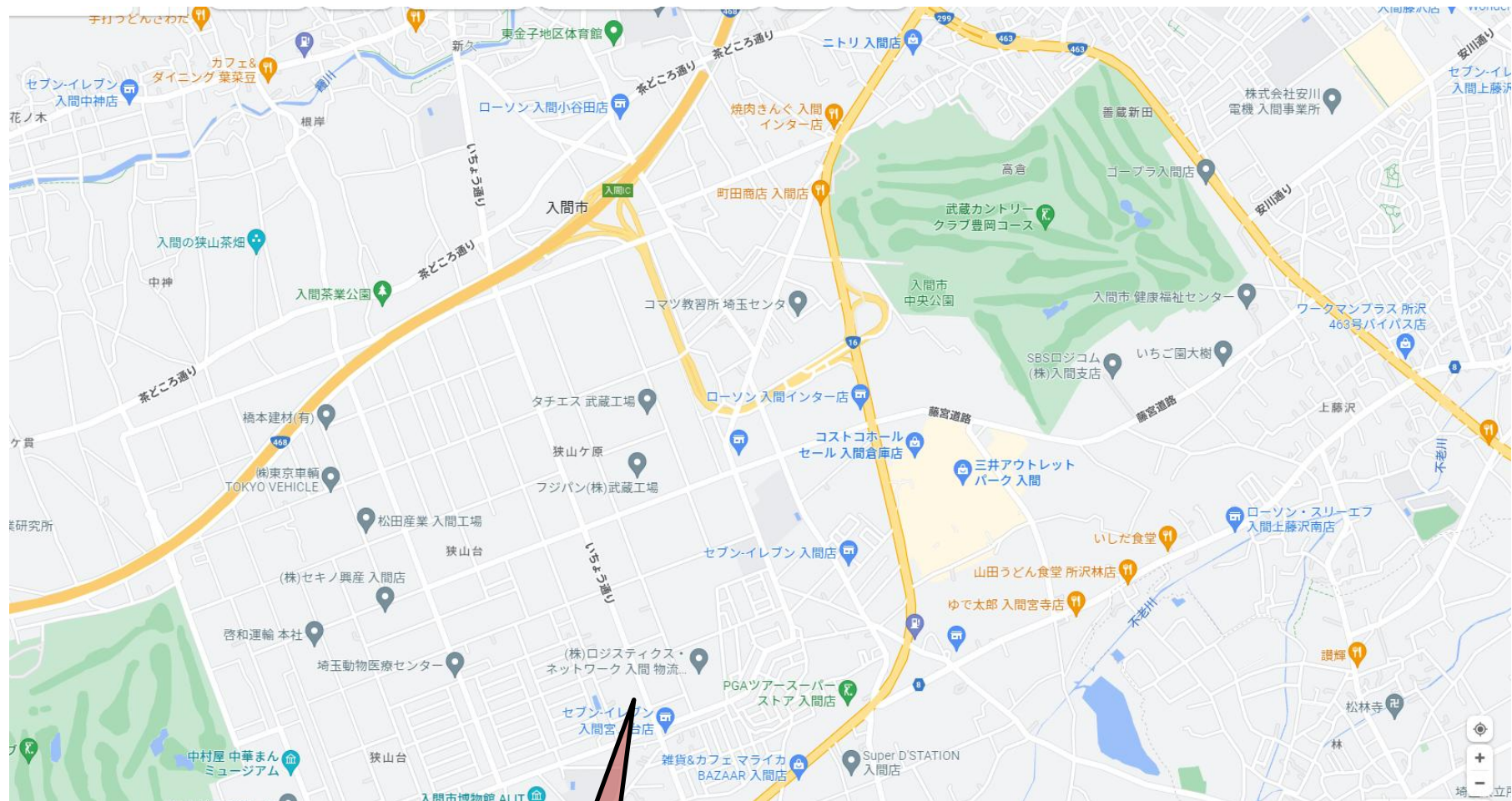
【1F 平面図】



【2F 平面図】



【広域図】



物件

【詳細図】

