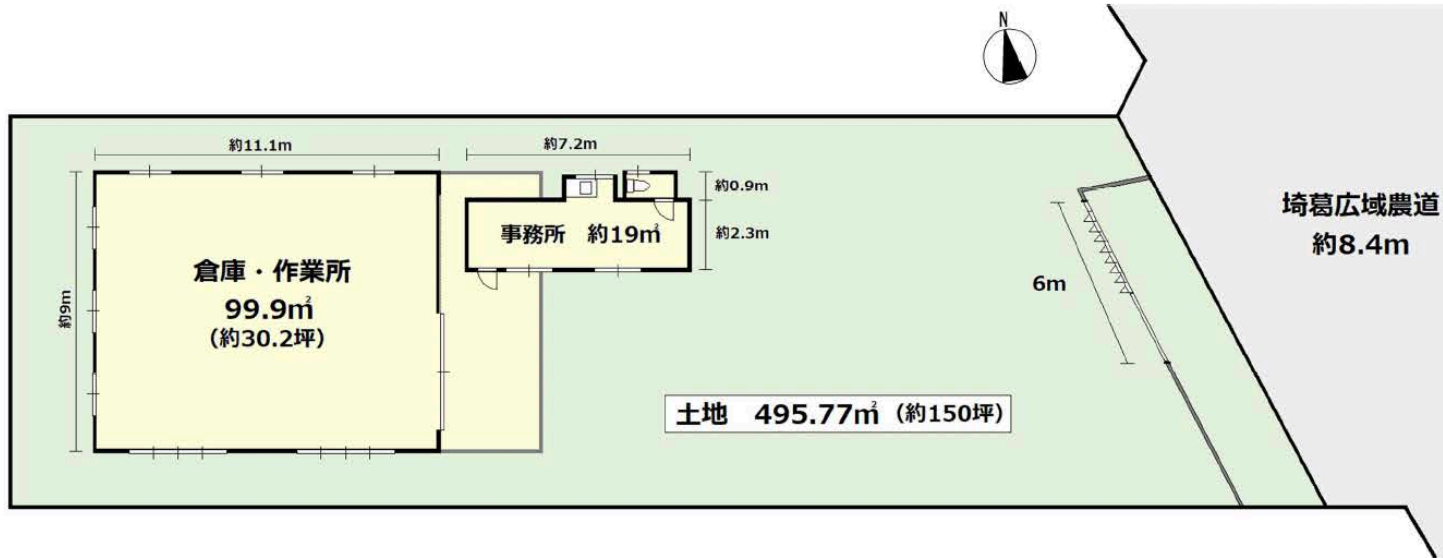


永沼奥村倉庫

国道4号、16号バイパスにアクセス便利
敷地面積 約150坪 駐車スペースあり
事務所新設で倉庫利用し易いです。
業種相談可能



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。■礼金・更新料・更新手数料・共益費・仲介手数料は税込表示となります。

物件種目	事務所付貸倉庫			
最寄駅	藤の牛島			
賃貸条件	賃料	275,000円 (税込)		
	敷金	4ヶ月	礼金	1.1ヶ月
	更新料	新賃料の0.55ヶ月	更新手数料	0.55ヶ月
			仲介手数料	1.1ヶ月
住所	春日部市永沼624番1			
交通	東武アパリアライ 藤の牛島 駅		徒歩 19分	
	東武アパリアライ 南桜井 駅		徒歩 29分	
	東武カリアライ 一ノ割 駅		徒歩 38分	
建物	建物名	永沼奥村倉庫		
	構造・規模	鉄骨造入ト葺平屋建		
物	使用部分面積	倉庫・作業所: 99.90m ² (約30.2坪)		
		事務所: 約19m ² (約5.7坪)		
築年月	1987年12月	契約期間	3年	
共益費等	無			
駐車場	敷地内有			
現況	使用中	入居日	12月中旬予定	
本体設備	電気・水道			
各戸設備	トイレ、流し台			
保険	火災保険加入要 (3年)			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・賃貸保証会社 加入要 (保証料要確認)、連帯保証人が必要になる場合があります ・退去時の倉庫・事務所の原状回復費用は借主負担 ・事務所のクリーニング費用は借主負担となります ・敷地内の管理は、借主負担となります ・動力(電気)使用の際は、借主負担となります ・倉庫内照明器具は、借主で設置となります ・退去通告 借主は3ヶ月前 ・市街化調整区域 ・敷地面積: 495.77m² (約150坪) 			

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。