

# 鴻巣市逆川倉庫

所在地 埼玉県鴻巣市逆川1丁目14-25

交通 鴻巣駅西口徒歩5分

建物 軽量鉄骨造2階建 平成2年10月築  
1階291.49㎡、2階291.49㎡  
延床面積582.98㎡（登記簿）

土地 642.27㎡（登記簿）

月額賃料 50万円（税込）

礼金 1か月 敷金 2か月分

契約形態 建物賃貸借契約（期間3年、更新料なし）

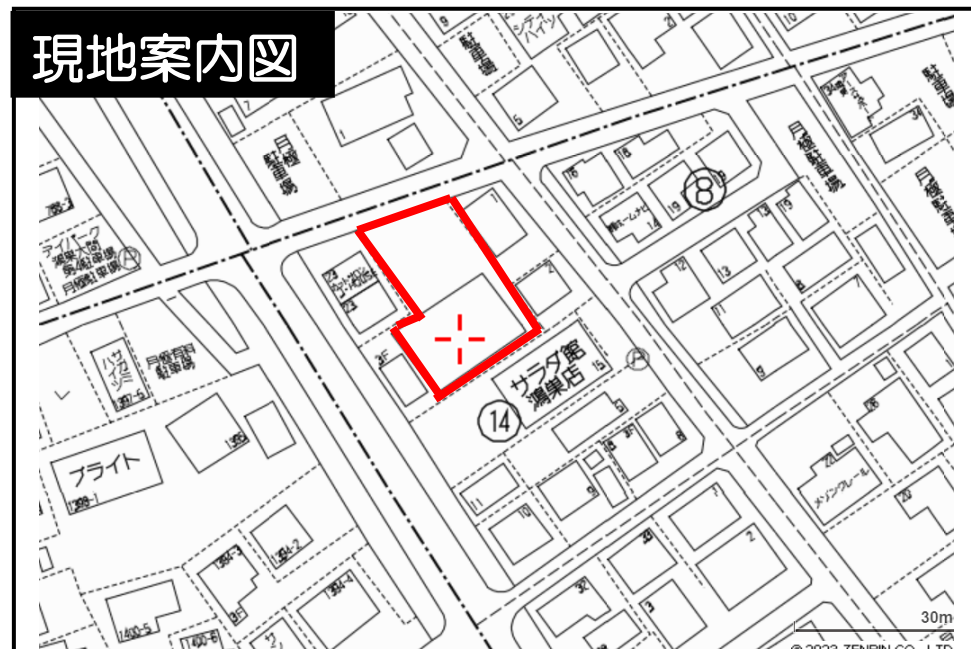
用途地域 第2種住居地域

設備 電気（100V、200V）、ベルトコンベア、ローラー、シャッター（手動）  
駐車スペース無料（一部オーナー使用有）

備考 前面道路幅員約6m  
上下水道の引込み相談可  
夜間早朝の使用制限有り  
引き渡し日相談（現況オーナー使用中）



## 現地案内図



18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許（3）第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。