

賃貸面積 441.48㎡ 133.54坪	賃料: 715,000円(消費税10%込)		
	坪単価5,354円		
	敷金/保証金: 4ヶ月/ー	礼金: 1ヶ月	敷引/償却: ー/1ヶ月(解約時)

物件番号	
倉庫	【埼玉第51倉庫】東京外かく環状道路『草加』ICより約3.3km



- ☆使い勝手の良い平屋建て
- ☆搬入口オーバースライダー(予定)
- ☆天高7~8m
- ☆リフォーム予定(内装・外壁等)



所在地	埼玉県草加市青柳5丁目25-2		
交通	東武伊勢崎・大師線 草加駅 バス15分 徒歩1分		
建物面積		所在階	1階
延床面積	合計: 441.48㎡(133.54坪)	土地面積	1,032㎡(312.18坪)
契約期間	3年	更新料	新賃料1ヶ月(税込)
用途地域	第一種住居地域	築年数	1968年10月
規模構造	鉄骨造平屋建	入居可能日	2024年12月中旬
管理費	なし	共益費	なし
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■賃貸保証加入要 ■検査済証なし ■ガスなし ■飲用水あり(公営) ■電気あり(電力自由化により供給会社選択は自由) ■個別浄化槽の保守点検・法定水質検査はテナント負担 		
設備	トイレ・車寄・荷積スペース		

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。