

# 狭山市青柳 貸倉庫・事務所

## 埼玉県狭山市青柳 倉庫 974坪 事務所 18坪

- ◆大型車進入可 ◆天井高い平家建
- ◆川越狭山工業団地至近
- ◆関越道「川越IC」6.5km
- ◆西武新宿線「新狭山駅」1.2km



外観



倉庫内



倉庫内



### ■ アクセスマップ



### ■ 物件概要

- 所在地 / 埼玉県狭山市青柳288-1
- 敷地面積 / 4,200.00㎡ (1,270.50坪)
- 建物面積 / 倉庫3,221.20㎡ (974.41坪) ・事務所: 60.95㎡ (18.44坪)
- 構造 / 鉄骨造・平家建・倉庫1棟 ■用途地域 / 市街化調整区域

### ■ 賃貸条件

- 賃料: **3,000,000円/月** (税別)
- 敷金 / 4ヶ月 × 償却1ヶ月
- 礼金 / 1ヶ月 (税別)
- 使用開始日 / 2025年5月1日

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

### ■ 取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。