

賃貸面積 56.19㎡ 16.99坪	賃料:594,000円(消費税10%込)		
	坪単価34,961円		
	敷金/保証金:ー/4ヶ月	礼金:1ヶ月	敷引/償却:ー/1ヶ月(解約時)

物件番号	
倉庫	首都高速神奈川7号横浜線『馬場』ICより約5.7km



- ☆駐車スペース6台分
- ☆リノベーション相談可
- ☆店舗・事務所利用も応相談
- ☆準工業地域



所在地	神奈川県川崎市幸区南加瀬5丁目1-6		
交通	湘南新宿ライン宇須 新川崎駅 バス10分 徒歩3分		
建物面積		所在階	1階
延床面積	合計:56.19㎡(16.99坪)	土地面積	333.71㎡(100.94坪)
契約期間	3年	更新料	新賃料1ヶ月(税込)
用途地域	準工業地域	築年数	1988年1月
規模構造	木造平屋建	入居可能日	相談
管理費	なし	共益費	なし
備考	■駐車場備考:6台(車種による) ■飲食店は要相談		
設備	飲食店不可・大通り沿い・荷積スペース		

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。