

賃貸面積 1069.98㎡ 323.66坪	賃料:1,200,000円(消費税10%込)		
	坪単価3,707円		
	敷金/保証金:6ヶ月/一	礼金:1ヶ月	敷引/償却:一/1ヶ月(解約時)

物件番号	
工場	関越道『三芳』ICまで約2.7km



- ☆1階:冷蔵室・冷凍室
- ☆2階:機械室・居宅
- ☆浄化槽10人槽
- ☆豊富な駐車スペースあり



所在地	埼玉県所沢市大字下富字霞ヶ台130-1		
交通	西武鉄道新宿線 新所沢駅 車13分		
建物面積	1階:575.94㎡ 2階:494.04㎡	所在階	1-2階
延床面積	合計:1,069.98㎡(323.66坪)	土地面積	2,455.43㎡(742.76坪)
契約期間		更新料	
用途地域		築年数	2004年10月
規模構造	鉄骨造2階建	入居可能日	相談
管理費		共益費	
備考			
設備	車寄・荷積スペース		

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。