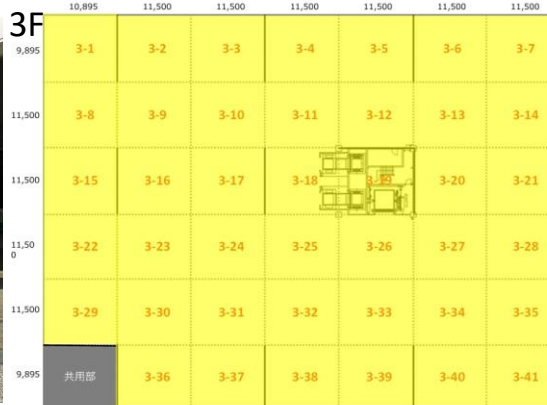
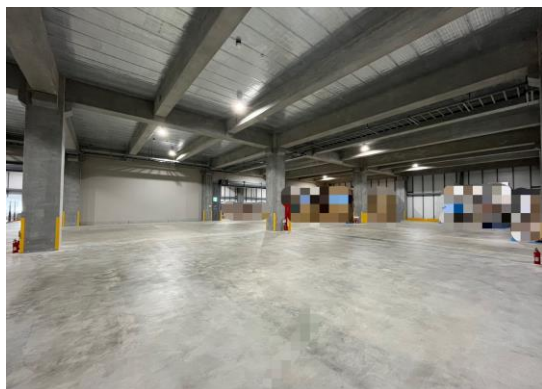


# FOR RENT 倉庫

- 希少なワンフロア約1500坪
- セキュリティ完備
- 大型車、コンテナ搬入可
- 一部業務委託可



物件概要		
■所在地	埼玉県草加市松江5-1-39	
■用途地域	工業専用地域	
■交通	東京外環自動車道「草加」ICより約4km 東武スカイツリーライン「獨協大学前」駅より約2.2km	
■構造	免震PCaPC造・一部S造、5階建	
賃貸条件		
■賃貸面積	3F専有	約1,498.31坪
	1F共有	約474.5坪
■保証金	月額賃料の6ヶ月分（非課税）	
■礼金	月額賃料の1ヶ月分（税込）	
■償却	月額賃料の1ヶ月分（税込）	
■契約形態	定期建物賃貸借契約	
■契約期間	相談	
■使用開始日	相談	
■備考	指定保証会社加入要（月額賃料の1ヶ月分） 借家人賠償及び施設賠償保険加入要 水道光熱費別途費用負担 駐車場相談可（別途費用負担）	
賃料	倉庫専有	倉庫共有
	5,500円（税別）/坪	2,750円（税別）/坪
総額	9,545,580円（税別）	

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許（3）第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。