FOR RENT 倉庫

■希少なワンフロア約1500坪 ■セキュリティ完備

■大型車、コンテナ搬入可 ■一部業務委託可







2.0	10,895	11,500	11,500	11,500	11,500	11,500	11,500
3F 9,895	3-1	3-2	3-3	3-4	3-5	3-6	3-7
11,500	3-8	3-9	3-10	3-11	3-12	3-13	3-14
11,500	3-15	3-16	3-17	3-18		3-20	3-21
11,50 0	3-22	3-23	3-24	3-25	3-26	3-27	3-28
11,500	3-29	3-30	3-31	3-32	3-33	3-34	3-35
9,895	共用部	3-36	3-37	3-38	3-39	3-40	3-41

11/77	(十批), 世
	件概數

- 所 在 地 / 埼玉県草加市松江5-1-39
- 用 途 地 域 / 工業専用地域
- 交 通 / 東京外環自動車道「草加」ICより約4km 東武スカイツリーライン「獨協大学前」駅より約2.2km
- 構 造 / 免震PCaPC造・一部S造、5階建

賃貸条件

- 賃 貸 面 積 / 3F専有 約1,498.31坪 1F共有 約474.5坪
- 保 証 金 / 月額賃料の6ヶ月分(非課税)
- 礼 金 / 月額賃料の1ヶ月分(税込)
- 償 却 / 月額賃料の1ヶ月分(税込)
- 契約形態/ 定期建物賃貸借契約
- 契約期間/ 相談
- 使用開始日 / 相談
- 備 考 / 指定保証会社加入要(月額賃料の1ヶ月分)

借家人賠償及び施設賠償保険加入要

水道光熱費別途費用負担

駐車場相談可(別途費用負担)

賃料	倉庫専有	倉庫共有				
具付	5,500円(税別)/坪	2,750円(税別)/坪				
総額	9,545,580円 (税別)					

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568 info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木 4 丁目 2-17 埼玉県知事免許(3)第 22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料 1 ヶ月分申し受けます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。