

貸店舗・事務所(一部)

吉野原駅

上尾市大字瓦葺

新築

チェックポイント!

飲食店不可,24時間利用可,土曜日利用可,土日・祝日利用可,IT重説対応物件,専有部分にトイレあり,オープンキッチン,エアコン,個別空調,シャッター雨戸,電動シャッター,駐車場2台分

専有面積
70.91㎡

築年月
2025年01月

引渡可能時期
2025年2月上旬予定



物件種目	貸店舗・事務所(一部)
最寄駅	吉野原
賃貸条件	賃料 15.13万円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金3ヶ月

物件所在地	埼玉県上尾市大字瓦葺 1066-1		
交通	埼玉新都市交通 吉野原 徒歩21分		
建物	建物名	仮) 瓦葺ウエルズ(カワラブキウエルズ) 102	
	構造・規模	木造 2階建/複数階 1階~2階部分	
	使用部分積	70.91㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	2025年01月	契約期間	3年
管理費等			
土地面積		用途地域	準住居
駐車場	有 無料		
現況	未完成	引渡可能時期	2025年2月上旬予定
接道状況(角地・間口)			
設備	専有部分にトイレあり,オープンキッチン,エアコン,個別空調,シャッター雨戸,電動シャッター,駐車場2台分		
備考	電動シャッター・ウォシュレット・IH式コンロ・LED照明 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初年度:総賃料の150%、次年度以降:総賃料の10%、月額440円 駐車場備考:前面2台付、隣地駐車場6台あり(1台あたり5500円) 利用駅1:埼玉新都市交通 原市 徒歩22分 利用駅2:埼玉新都市交通 沼南 徒歩23分		

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。