

貸倉庫

春日部赤沼217倉庫



倉庫内



現地案内図

国道4号線至近

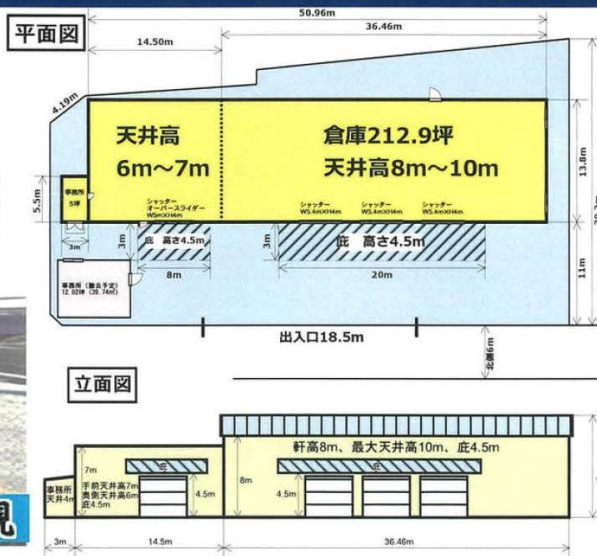
大型車駐車可能

前面道路6m

事務所あり



倉庫外観



物件種目	貸倉庫		
最寄駅	武里		
賃貸条件	賃料 954,800円 (税込) 礼金1ヵ月・敷金3ヵ月		
住所	春日部市赤沼1414		
交通	東武スカイツリーライン 武里駅から3.5km		
	せんげん台駅から茨城急行バス 8分乗車		
	赤沼十字路バス停下車 徒歩11分		
建物	建物名	春日部赤沼217倉庫	
	構造・規模	倉庫：鉄骨造平屋建 事務所：鉄骨造平屋建	
	使用部分面積	217.9坪 (720.33㎡)	
	間取内訳	倉庫：212.9坪 (703.8㎡) 事務所：5坪 (16.53㎡)	
築年月	昭和63年4月	契約期間	3年
土地面積	460坪 (1520.66㎡)	用途地域	市街化調整区域
現況	使用中	引渡日	2025年4月上旬
接道状況	北側6m	地目	宅地
本体設備	電気・水道・ガス・浄化槽・トイレ2カ所		
備考	<ul style="list-style-type: none"> 坪単価 ¥4,000 × 217坪 + 消費税 = 954,800円 中途解約場合、敷金の償却あり 保証会社要加入(ジェイリス、初回賃料の1ヶ月分、1年更新、更新時賃料の10%) 大型車駐車可能です。(大型通行規制はありますが申請で通行可能です) 天井高6m~10m 倉庫前面にある事務所は撤去予定(12坪、軽量鉄骨造、固定資産税がかかります)(残すことも可能です。ご相談ください) 		
※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします			

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。