

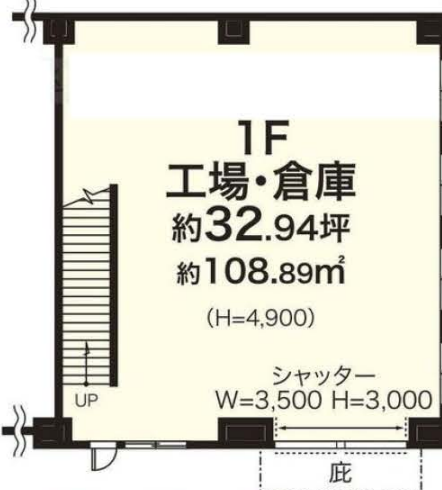
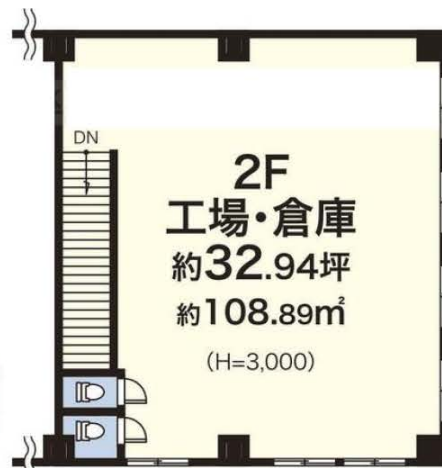
貸工場・倉庫

グリーンライン
高田駅 徒歩8分
都筑インター 車 1.7km



■準工業地域！
■天高あり 4.9m

■シャッター高さ3m
■駐車場4台付
■2階事務所仕様



前面道路(幅員5,500)

※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

物件種目	貸工場・倉庫	
最寄駅	高田駅	
賃貸条件	賃料	724,680円 (税別)
	礼金	2ヶ月 敷金 4ヶ月※
物件所在地	横浜市港北区新吉田東3丁目31-10	
交通	市営地下鉄グリーンライン「高田」駅 徒歩8分	
建物	建物名	新吉田東3丁目第2工場B
	構造・規模	鉄骨造2階建て
	使用部分面積	1F: 32.94坪 / 2F: 32.94坪 延べ約65.88坪 (217.78㎡)
築年月	1991年11月	契約期間 3年間(更新可)
管理費等	なし	
土地面積		用途地域 準工業地域
駐車場	4台付	
現況	使用中	引渡日 6月中旬(相談可)
接道状況		
本体設備	水道・公共下水	
各戸設備	トイレ・エアコン(天井) ※残置物	
備考	※解約時、敷金の1ヶ月償却 ・更新手数料: 新賃料の1ヶ月分(税別) ・仲介手数料: 賃料の1ヶ月分(税別) ・借家人賠償保険及び家財保険など加入の義務あり ・当社指定賃貸保証会社加入の義務あり (初回月額賃料等100% 2年目以降10%)	

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。