

# 事業用 貸倉庫

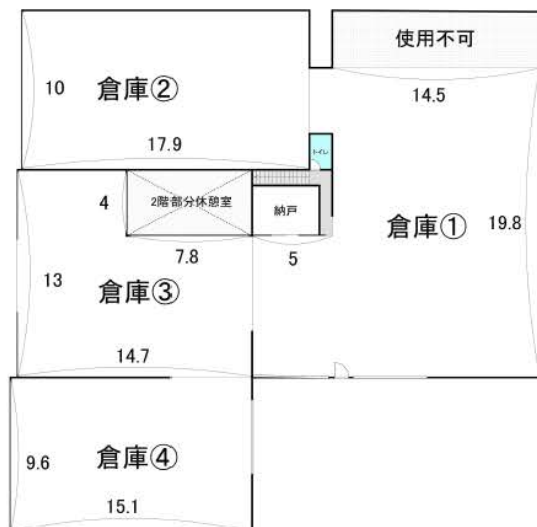
●京葉道路・首都高速へのアクセス良し

●事務所・休憩所付き

●敷地内駐車可能



物件種目	<b>貸倉庫</b>		
最寄駅	<b>篠崎駅</b>		
賃料条件	賃料	<b>2,750,000</b>	円(税込)
	礼金	2ヶ月	敷金 2ヶ月
物件所在地	東京都江戸川区鹿骨1-34-6		
交通	都営新宿線	篠崎駅	
	最寄駅までの距離		徒歩23分
建物	建物名	大場倉庫	
	構造・規模	鉄骨造	階建 階部分
	使用部分面積	約850 m <sup>2</sup> (約257坪)	
築年月	昭和42年(平成7年増築)	契約期間	3年
管理費等	なし		
面積	約850 m <sup>2</sup>	用途地域	第一種中高層
駐車場	敷地内駐車可		
現況	空	引渡日	相談
道路幅員	西8.6m 南5m	接道状況	(角地・間口)
本体設備			
各戸設備			
備考	更新料:新賃料の1ヶ月分		
	更新手数料:新賃料の0.5ヶ月分		
	保証会社加入要 火災保険加入要		
	現況での貸出となります。 立会でのご案内となりますので、事前にご連絡ください。		



※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。