

# 駐車場1台無料!

# 事業用 倉庫

# 225,000円

※別途消費税

フリーレント1ヶ月! 南向き!

コンビニ徒歩6分!

豊野町1丁目18-4倉庫

1

- 敷地外ゴミ置き場
- 独立洗面台



※反転タイプ有

東武伊勢崎線

一ノ割 駅

徒歩	38分	その他 交通機関	東武野田線 春日部駅 朝 日バス豊野町一丁目 徒歩1 分
所在地	埼玉県春日部市豊野町1丁目18番4号		
構造 規模	構造・規模	鉄骨造	1階建
	専有面積	253.10㎡	(76.55坪)
	築年月日	1991年11月25日	
契約 条件	部屋向き	南	
	★共益費	2,000円	※別途消費税あり
	★月次手数料	330円(税込)	
	駐車場	駐車場なし	
	★雑費1(月額)		
	★雑費2(月額)		
	敷金/礼金	2ヶ月/1ヶ月	
	更新料	更新料:1ヶ月・更新事務手数料:11,000円(税 込)	
	雑費(初期)		
	契約期間	2年	
必須 事項	仲介手数料		
	保証会社加入料	249,700円	※個人契約:空室になる場合有、法人契約:総業 資の00%、外債種別契約:総業資の110%
	火災保険加入料	26,660円~(2年間) ※コンビニ払い	
	除菌費用	16,500円(税込)	
	安心トラブルサポート費	16,500円(税込)	
鍵交換費	別途(事業用)		
★は毎月お支払いいただく金額です			

-空室情報-

間取り	部屋番	入居可能日

※上記は令和07年02月09日  
振替や募集中止の  
可能性もございますので、  
予めご了承ください。



解約日	入居可能日
解約済	即入居可

※解約日到来前は、解約キャンセルにより、募集が中止となる場合が  
あります。

ライフインフォメーション			
スーパー	Big-A 藤塚店	徒歩14分	距離1118m
コンビニ	セブンイレブン 春日部桃子女子口店	徒歩6分	距離446m

※法人契約時は、条件が変更になる場合があります。

※図面と現状に相違がある場合は現状優先となります

※短期解約違約金:半年未満2ヶ月、1年未満1ヶ月(別途PR適用分賃料が加算されます)

※鍵交換箇所が複数ある場合には別途お見積もりとなります

※解約予告3ヶ月前

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。