

# 貸倉庫

## 都賀駅

千葉市中央区都町8丁目

専有面積  
357.72㎡

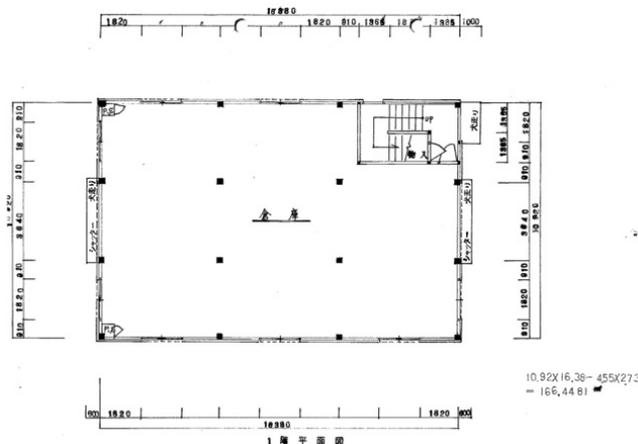
築年月  
1976年08月

引渡可能時期  
2025年9月上旬予定

定期借家

チェックポイント！

国道沿いに面する、トイレ、駐車場2台分



物件種目	貸倉庫
最寄駅	都賀
賃料	賃料 66.00万円
貸付条件	礼金1ヶ月 敷金3ヶ月 保証金なし

物件所在地	千葉県千葉市中央区都町8丁目		
交通	J R総武本線 都賀 距離2,900m		
建物	建物名		
	構造・規模	鉄骨造 2階建/複数階 1階~2階部分	
	使用部分積	357.72㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1976年08月	契約期間	3年
管理費等	なし 共益費なし		
土地面積	実測 345.22㎡	用途地域	準住居
駐車場	有 無料 空き2台		
現況	居住中	引渡可能時期	2025年9月上旬予定
接道状況(角地・間口)	北東6.3m 公道 接面15.7m 南西54.0m 公道 接面15.4m		
設備	トイレ、駐車場2台分		
備考	諸条件相談可能 保険等：要 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 日本セーフティー株式会社 初回保証料 賃料等月額総額の100% 継続保証料 毎年10% (プランにより変動あり)		

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。