

FOR RENT 倉庫

-三郷市鷹野A棟-

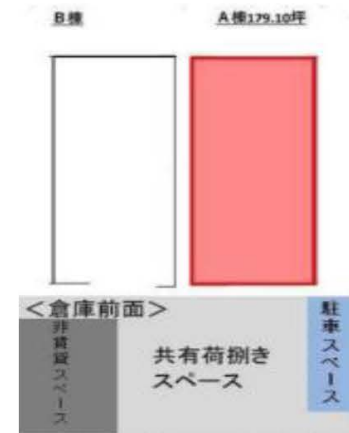
物件概要

- 所在地 / 埼玉県三郷市鷹野5丁目189番地
- 用途地域 / 第一種住居地域
- 交通 / 東京外環自動車道「三郷南」ICより約900m
JR常磐線「松戸」駅よりバス約8分
バス停「上葛飾橋入口」より徒歩約1分
- 敷地面積 / A棟 175.85坪
- 構造 / 鉄骨造スレート葺平家建
- スパック / 低床式
天井高約5.2m~約8.8m
- 設備 / 敷地内トイレ有 (共用)
シャッター×2 (H約4.5m×W約4.8m)
- 竣工 / 1968年10月30日
- 備考 / 水道光熱費別途費用
駐車スペース有 (普通乗用車1台分、別途費用)

賃貸条件

- 月額賃料 / 1,025,206円 (税込)
- 共益費 / 102,521円 (税込)
- 保証金 / 月額賃料の4ヶ月分 (非課税)
- 償却 / 契約終了時月額賃料の1ヶ月分 (税込)
- 礼金 / 月額賃料の1ヶ月分 (税込)
- 契約期間 / 3年 (定期建物賃貸借契約)
- 使用開始日 / 2025年2月1日予定
- 仲介手数料 / 月額賃料の1ヶ月分 (税込)
- 保証会社 / 要加入 (初回保証委託料: 月額賃料等の1ヶ月分)

- ★無柱平家建倉庫
- ★24時間365日使用可能
- ★最大天井高8.8m
- ★三郷南IC至近



※図面と現況が異なる場合、現況を優先とします。



18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。