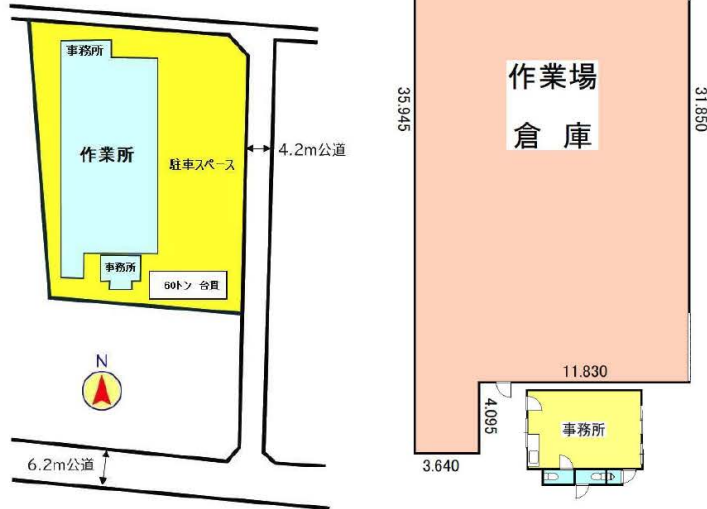
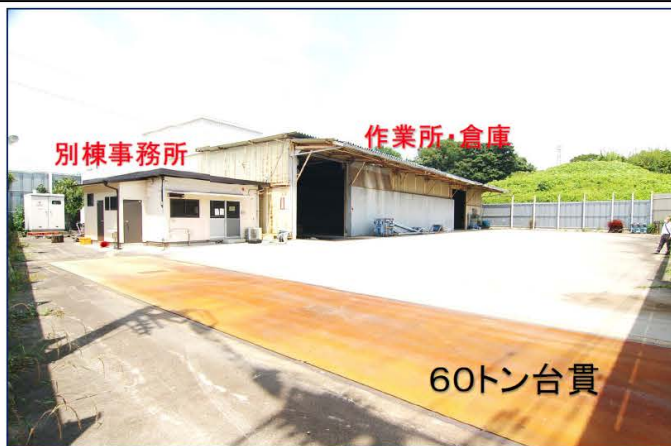


所沢市 亀ヶ谷 貸作業所・倉庫・事務所付

- ☆所沢インターまで車5分の好立地！(約1.8km)
- ☆大型車入場可能
- ☆60トン台貫設備有り
- ☆事務所付き・作業所・倉庫に最適

※諸条件等

- ・産廃・残土・リサイクル等の置場(一時保管も含む)は禁止
- ・動植物の飼育禁止
- ・その他利用用途を制限させていただく場合があります。
- ・消防設備・台貫の定期点検はオーナーの負担で実施します。
- ・浄化槽汲取り・敷地内維持管理は借主の負担となります。
- ・別途、敷地外駐車場相談可
- ・要保証会社利用:(株)日本セーフティー
- ・初回:賃料合計の100%・更新時:99,000円/毎年
- ・火災保険(借家人賠償保険)要加入
- ・その他諸条件お問い合わせください。



物件種目	貸作業所・倉庫 事務所付		
最寄駅	JR武蔵野線 東所沢駅		
賃貸条件	賃料 (税込)	990,000	円
	敷金	3ヶ月	礼金 1ヶ月

所在地	所沢市亀ヶ谷279-1		
交通	JR武蔵野線 東所沢駅 徒歩 26分		
建物	建物名	所沢亀ヶ谷 作業所・倉庫	
	構造・規模	鉄骨・木造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建	
	床面積	515.07㎡ (188.80坪) 南側事務所を除く (敷地面積1512.35㎡ (約457.48坪))	
築年月	昭和59年10月築	契約期間	3年
共益費	無 円/月	仲介料	1.1ヶ月
駐車場	賃料に含む 円/月	現況	空
引渡時期	相談		
本体設備	東京電力・公営水道・浄化槽(汲取り)		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・契約更新時手数料:新賃料0.5ヶ月分 ・用途地域:市街化調整区域 ※図面は概略図です。現況と異なる場合は現況優先といたします。必ず現地及び周辺環境をご確認ください。		

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。