

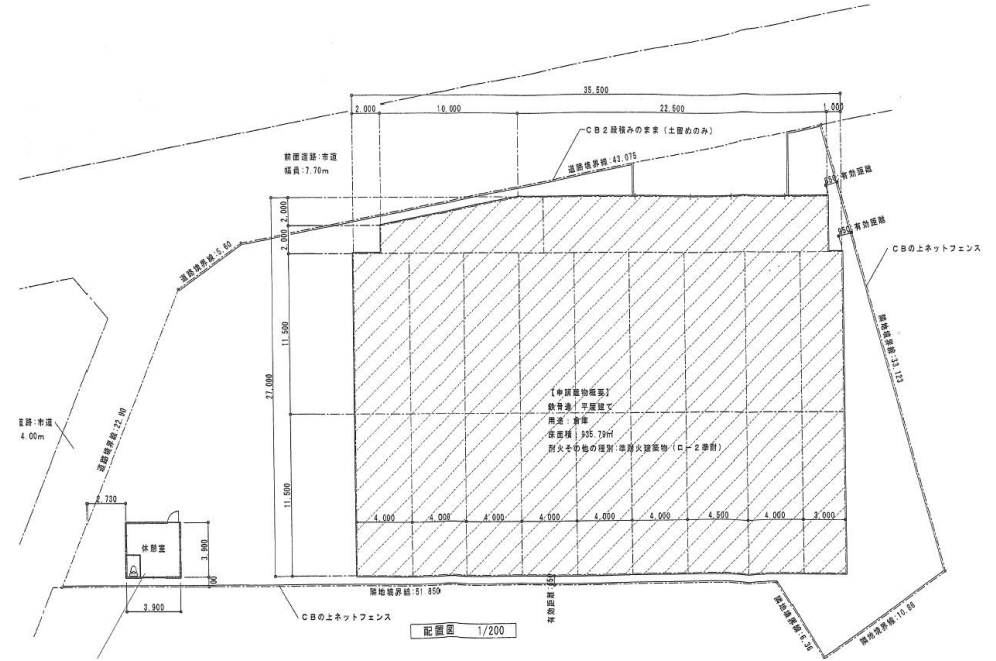
# 入間市新光 貸倉庫



## <物件概要>

- 所在地・・・ 埼玉県入間市新光242-1
- アクセス・・・ 圏央道「狭山日高IC」より  
約4.0km、車で約10分  
圏央道「入間IC」より  
約6.0km、車で約15分
- 建物構造・・・ 鉄骨造 平屋建
- 賃貸面積・・・ 287.89坪 @3,900円
- 天井高・・・ 梁下 約 5.6 ~ 6.7 m
- シャッター・・・ W:9.6m×H:4.0m
- 床式・・・ 低床式
- その他・・・ 事務所あり  
屋外トイレあり(4.60坪)  
大型車進入可

## 【全体図】



2

## <賃貸条件>

- 月額賃料・・・ 1,122,771円/月(税別)
- 敷金・・・ 3ヶ月
- 礼金・・・ 1ヶ月
- 入居時期・・・ 2025年8月7日～
- 契約期間・・・ 要相談
- その他諸費用・・・ 電気水道代等・浄化槽点検費用  
消防点検費用

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。