

# 貸倉庫

## 江戸川区松江 2606坪

## 準工

### 最寄駅

総武線【新小岩駅】2.1km

### 概要

- 所在地 / 東京都江戸川区松江1-6-22
- 建物 / 鉄骨造5階建 1棟
- 使用面積 / 倉庫：2606.94坪（8618㎡）
- 用途地域 / 準工業地域
- 築年数 / 平成2年

### 賃貸条件

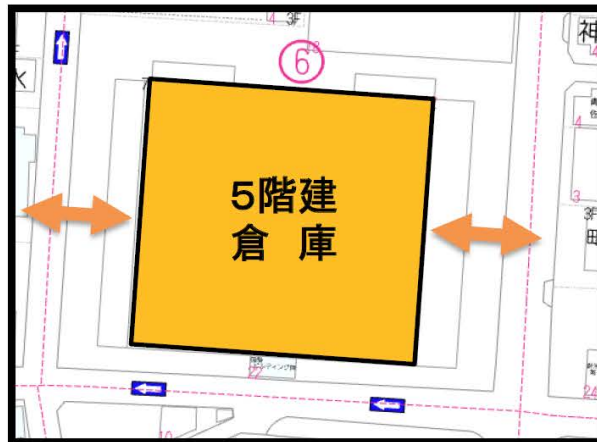
■月額賃料 **1,749万円（税込）**

- 管理費 ナシ
- 敷金 相談
- 契約期間 8年（定借）
- 償却 ナシ
- 現況 空き
- 礼金 1ヶ月
- 更新料 ナシ
- 引渡日 相談

### コメント

- 天井高：4.3m
- 貨物リフト（3t・2基）
- 床荷重 4.5トン／坪
- バス停 徒歩圏
- 検査済証ナシ・営倉取得不可

### 平面図



### 案内図



18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許（3）第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。